



**COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO**  
PROVINCIA DI SASSARI – ZONA OMOGENEA DI OLBIA- TEMPIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AL TERRITORIO  
N. 311 DEL 10-10-24

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEGLI SPOGLIATOI A SERVIZIO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI LOIRI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELL'ARCH. BIANCA USALA**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno dieci, del mese di ottobre, il sottoscritto Dott. Francesco Biancu in qualità di Responsabile dell'Area Lavori pubblici e Servizi al Territorio, adotta la seguente determinazione:

**PREMESSO** che è obiettivo dell'Amministrazione Comunale di Loiri Porto San Paolo soddisfare gli interessi della collettività e offrire al territorio e agli utenti strutture idonee alla pratica sportiva;

**VISTI:**

- *“L'Avviso pubblico rivolto agli enti locali della Sardegna per la realizzazione di interventi di riqualificazione degli impianti sportivi”*, pubblicato dalla Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport ed approvato con Determinazione dirigenziale n. 2079 Prot. n. 24040 del 12.09.2024, finalizzato *“alla realizzazione di interventi di riqualificazione degli impianti sportivi di proprietà pubblica in termini di adeguamento, completamento, ristrutturazione e ampliamento volti al miglioramento e alla qualificazione dell'offerta di servizi di impianti sportivi del territorio”*;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 2 ottobre 2024, con la quale è stato recepito il suddetto Avviso ed è emersa la volontà di destinare il contributo previsto dal bando per finanziare l'esecuzione di interventi finalizzati alla ristrutturazione e la riqualificazione degli spogliatoi a servizio dell'impianto sportivo sito a Loiri;

## **APPURATO CHE:**

- risulta necessario far redigere un apposito progetto dei lavori da eseguirsi, al fine di fare un'attenta valutazione delle specificità e di soluzioni puntuali finalizzati all'adeguamento della struttura alle vigenti normative settoriali;
- allo stato attuale, in considerazione della peculiarità e specificità dell'attività richiesta, al particolare ambito naturale dell'area di intervento, tale ruolo non può essere ricoperto dai dipendenti presenti in organico dell'Ente, in ragione delle attività che l'esecuzione del servizio comporta, in riferimento alla dotazione strumentale necessaria e delle competenze specifiche richieste;
- ai sensi dell'articolo 1 comma 449 della Legge 27 Dicembre 2006 n. 296 (*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge finanziaria 2007*), le Amministrazioni Pubbliche possono ricorrere, per l'acquisto di beni e servizi, alle convenzioni di cui all'articolo 26 della Legge 23 Dicembre 1999 n. 488 (*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge finanziaria 2000*) e all'articolo 58 della Legge 23 Dicembre 2000 n. 388 (*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge finanziaria 2001*);
- non sono attive convenzioni di cui sopra per il servizio in oggetto;
- comunque l'eventuale acquisizione di beni e servizi presenti nelle convenzioni non rientra nei casi per i quali questo Ente è obbligato al loro utilizzo, in particolare non riguardano le categorie di beni e servizi di cui all'articolo 9 comma 3 del Decreto Legge 24 Aprile 2014 n. 66 (*Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale*), convertito con modificazioni dalla Legge 23 Giugno 2014 n. 89, o beni e servizi previsti dall'articolo 1 comma 512 della Legge 28 Dicembre 2015 n. 208 (*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2016*), o le categorie merceologiche indicate dall'articolo 1 comma 7 del Decreto Legge 6 Luglio 2012 n. 95 (*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*), convertito con modificazioni dalla Legge 7 Agosto 2012 n. 135;
- in considerazione di quanto sopra esposto, si rende necessario, ravvisata la propria competenza in virtù degli incarichi conferiti e richiamati, individuare idoneo operatore economico al quale affidare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, i servizi di ingegneria e architettura relativi alle attività di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica e Progettazione Esecutiva, compreso il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, dell'intervento denominato "*Ristrutturazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio dell'impianto sportivo sito in Loiri*";

## **VISTI:**

- la Legge Regionale della Regione Autonoma della Sardegna 9 marzo 2022, n. 3, recante "*Legge di stabilità 2022*";
- l'articolo 15 (Disposizioni in materia di sviluppo locale), comma 1, della suddetta Legge Regionale, ai sensi del quale è istituito un fondo diretto a favorire la progettualità degli enti locali;

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/23 del 30 giugno 2022, recante *“Indirizzi per l’attuazione e approvazione programma di spesa del fondo progettazione degli Enti locali. L.R. n. 3 del 9 marzo 2022 (Legge di stabilità 2022), art. 15, commi 1, 2 e 3”*;
- l’Allegato alla suddetta Deliberazione, dal quale si evince che il Comune di Loiri Porto San Paolo risulta beneficiario di un’assegnazione pari a € 116.176,32;

**CONSIDERATO** che si intende usufruire di parte del contributo appena richiamato per finanziare le attività di progettazione oggetto del presente atto;

**VISTI:**

- l’importo del servizio, determinato dall’Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Loiri Porto San Paolo sulla base dei parametri fissati dal Decreto del Ministero di Giustizia 17 giugno 2016 e conforme alle disposizioni dettate dalla Legge 21 aprile 2023, n. 49, quantificato in 18.162,14 € quale compenso non soggetto a ribasso e 4.540,53 € quali spese e oneri accessori soggetti a ribasso, oltre oneri previdenziali e IVA;
- l’articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (c.d. Codice dei contratti pubblici), ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei contratti dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l’articolo 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii., ai sensi del quale le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all’articolo 328, comma 1 del regolamento di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207;
- l’articolo 17, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, recita quanto segue: *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- il comma 2 del medesimo articolo 17 recita quanto segue: *“In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

**DATO ATTO CHE:**

- ricorrendone i presupposti, si procede pertanto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lettera b) del Codice dei contratti pubblici, ossia mediante affidamento diretto del servizio;
- è stata a tal fine trasmessa, sulla piattaforma telematica di e-procurement della Centrale Regionale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna “SardegnaCAT”, la Richiesta di Offerta rfq\_446975 al Libero Professionista Arch. Bianca Usala, C.F. SLUBNC90R57B354F, P.IVA 01614140919, con sede in via Fortunato Venanzio n. 1 a Monserrato (CA);
- entro i termini stabiliti l’operatore economico ha provveduto a trasmettere la propria offerta

economica relativa all'esecuzione del servizio in oggetto, proponendo un ribasso percentuale del 50,00% sull'importo posto a base d'asta, per un importo risultante pari a 20.432,41 € oltre oneri previdenziali e IVA;

#### **VERIFICATI:**

- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione, ai sensi dell'articolo 52, comma 1 del Codice dei contratti pubblici, attraverso il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.);
- il certificato di regolarità contributiva emesso dall'Inarcassa;
- la dichiarazione dell'operatore economico di svolgere la propria attività nell'ambito del regime fiscale introdotto dalla Legge di Stabilità del 2016, in base all'art. 1 co. 111 – 113 (c.d. "regime forfettario");

#### **ACQUISITI:**

- il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B35E335BDF;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) n. G16C24000060002;

#### **VISTI:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 19 dicembre 2023 (*Approvazione bilancio di previsione 2024-2026*);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 24 gennaio 2024 (*Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, ai sensi dell'art. 6 del D.L n. 80/2021 e del D.M. 24 giugno 2022*);
- il Decreto del Sindaco n. 8 del 9 settembre 2024 (*Rinnovo conferimento incarichi di elevata qualificazione e attribuzione delle funzioni dirigenziali*);

#### **DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, le finalità e l'oggetto del contratto, nonché le modalità di scelta del contraente, sono ampiamente descritti e motivati nei capoversi precedenti;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'oggetto dell'affidamento, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta sono ampiamente descritti e motivati nei capoversi precedenti;

#### **RITENUTO:**

- di dover procedere, in quanto ne ricorrono i presupposti, ad aggiudicare al Libero Professionista Arch. Bianca Usala, C.F. SLUBNC90R57B354F, P.IVA 01614140919, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Cagliari al num. 1278, avente sede legale in via Fortunato Venanzio n. 1 a Monserrato (CA), l'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura relativi alle attività di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica e Progettazione Esecutiva, compreso il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione,

dell'intervento denominato "Ristrutturazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio dell'impianto sportivo sito in Loiri" per l'importo di 20.432,41 € oltre Cassa previdenziale al 4%;

- di dover procedere al relativo impegno di spesa;

**CONSTATATA:**

- la regolarità della procedura;

**D E T E R M I N A**

**DI APPROVARE** le premesse della presente determinazione, e di considerarle parte integrante e sostanziale della stessa;

**DI PROCEDERE**, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, all'aggiudicazione, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del medesimo decreto, al Libero Professionista Arch. Bianca Usala, C.F. SLUBNC90R57B354F, P.IVA 01614140919, iscritta all'Ordine degli Architetti della provincia di Cagliari al num. 1278, avente sede legale in via Fortunato Venanzio n. 1 a Monserrato (CA), dell'esecuzione dei servizi di ingegneria e architettura relativi alle attività di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica e Progettazione Esecutiva, compreso il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, dell'intervento denominato "Ristrutturazione e ampliamento degli spogliatoi a servizio dell'impianto sportivo sito in Loiri" per l'importo di 20.432,41 € oltre Cassa previdenziale al 4%;

**DI IMPEGNARE** in favore del Libero Professionista Arch. Bianca Usala la somma complessiva di 21.249,71 € nel Capitolo di spesa n. 890, con esigibilità al 31 dicembre 2024;

**DI DARE ATTO** che, vista la necessità di redigere e approvare il progetto dell'opera nel rispetto delle tempistiche procedurali dettate dall'avviso regolante il finanziamento di che trattasi, si procederà ai sensi dell'articolo 17, comma 7 del Codice dei contratti pubblici, ossia con l'esecuzione del contratto nelle more della stipula del contratto;

**DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici, in quanto trattasi di affidamento diretto, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso commerciale;

**DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria, al Sindaco e al Segretario Comunale per le rispettive competenze;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge 6 novembre 2012, n. 190, e all'articolo 6 del Codice di Comportamento dei Dipendenti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 20 gennaio 2021, non sussistendo relazioni di parentela fino al II grado, coniugi o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l'atto e i titolari, gli amministratori e/o i soci dei destinatari del provvedimento;

**DI DARE ATTO** che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni), verranno pubblicati sul sito web del Comune di Loiri Porto San Paolo e nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti".

Letto e approvato

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio

Dott. Francesco Biancu

---

<p><b>Parere Favorevole</b> in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000. Loiri Porto San Paolo, 10-10-2024</p>
--

<p>Il Responsabile del Servizio Dott. Francesco Biancu</p>
--

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.1)