



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO
PROVINCIA DI SASSARI – ZONA OMOGENEA DI OLBIA- TEMPIO

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AL TERRITORIO
N. 358 DEL 14-11-24**

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE SORGENTI - DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA BANDINO LUIGI MOVIMENTO TERRA CIG B4278BD9BF

IL RESPONSABILE DELL'AREA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno quattordici, del mese di novembre, il sottoscritto Dott. Francesco Biancu in qualità di Responsabile dell'Area Lavori pubblici e Servizi al Territorio, adotta la seguente determinazione:

RICHIAMATI

- la deliberazione di C.C. n. 44 del 27 luglio 2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale veniva approvato il Documento unico di programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione di C.C. n. 71 del 19 dicembre 2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale veniva approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026
- la deliberazione di C.C. n. 72 del 19 dicembre 2023, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale veniva approvato il bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari del triennio 2024-2026;
- la deliberazione di G.C. n. 1 del 09 gennaio 2024 con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026 e contestualmente venivano assegnate le risorse finanziarie ai Responsabili d'Area;
- la deliberazione di G.C. n. 9 del 24 gennaio e ss.mm.ii., con la quale veniva approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026;
- il decreto sindacale n. 8 del 09 settembre 2024, di rinnovo del conferimento degli incarichi di elevata qualificazione e di attribuzione delle funzioni dirigenziali ai titolari e ai loro sostituti;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Loiri Porto San Paolo è da tempo impegnato nella cura e nella manutenzione della rete di sorgenti che approvvigionano le fontanelle pubbliche presenti nel territorio comunale.
- In particolare le suddette opere di presa necessitano periodicamente di interventi tesi al mantenimento in efficienza delle aree in cui sono ubicate, all'agevole accessibilità alle stesse, alla pulizia dei manufatti di presa, di accumulo, di sedimentazione e di trasporto siti a valle della sorgente stessa fino al punto di consegna.
- In tale ottica, a seguito della ricognizione annuale inerente lo stato di consistenza delle sorgenti, sono stati individuati i manufatti e gli interventi manutentivi da porre in essere in particolare nelle sorgenti ubicate nelle seguenti località:
 - Azzanì – La Sarra
 - Enas
 - Graniatoghju (Zarabaddò)
 - Porto San Paolo
- le competenze tecniche e specialistiche richieste, l'Amministrazione Comunale non può procedere autonomamente con la realizzazione dell'intervento e dunque si rende necessaria l'individuazione di idoneo operatore economico a cui affidare l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
- per quanto precede, pertanto, risulta necessario avviare la procedura di affidamento delle prestazioni in questione;

RILEVATO, preliminarmente:

- che per l'appalto in questione, in ragione del suo valore stimato, in relazione alla propria tecnicità, all'ubicazione del luogo di esecuzione, alle caratteristiche tecniche dello stesso e del settore di riferimento, non si ravvisa l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023 l'appalto, peraltro già accessibile alle piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

VISTO il D.Lgs 36/2023 ed in particolare i seguenti articoli e allegati:

- l'art 1 del D.lgs. 36/2023: *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza” e “Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea”;*
- l'art 2 del D.lgs. 36/2023 *“L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici” e “Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari*

pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato”;

- l'art 5 del D.lgs. 36/2023 *“Nella procedura di gara le stazioni appaltanti, gli enti concedenti e gli operatori economici si comportano reciprocamente nel rispetto dei principi di buona fede e di tutela dell'affidamento”.*
- gli artt. 48-55 del D.lgs. n: 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- in particolare l'articolo 50, comma 1, lettera b), stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'allegato I.1 al Codice che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*
- gli artt. 22 e 25 del D.lgs. n: 36/2023, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
- l'art. 225 del D.lgs. n. 36/2023, che stabilisce che i suddetti artt. 22 e 25 acquisiscano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024;

RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D.lgs. 18.08.2000 n° 267 il quale prevede che la stipulazione dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - o *Il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - o *L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - o *Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*
- l'art. 17 co. 1 del DLGS n. 36 del 31/03/2023 il quale stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.*
- il comma 2 del medesimo articolo 17 recita quanto segue: *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;*

DATO ATTO CHE:

- si rende necessario procedere all'avvio della procedura di gara per l'affidamento in appalto delle prestazioni in oggetto, mediante affidamento diretto di cui all'art 50 c. 1 lett b del D.Lgs AREA LL.PP. E SERVIZI AL TERRITORIO n. 358 del 14-11-2024 - pag. 3 - COMUNE DI LOIRI P.S.PAOLO

36/2023;

- il fine del contratto è di addivenire all'esecuzione delle prestazioni di che trattasi e che l'oggetto dell'affidamento è il servizio di: ***“Interventi di manutenzione Sorgenti del Comune di Loiri Porto San Paolo”***;
- ai fini dell'art. 14, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto, è il seguente:

Importo a base d'asta annualità 2024		
a.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 23.139,00
	di cui oneri manodopera non soggetto a ribasso	€ 3.470,85
a.3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.400,00
	TOTALE importo	€ 24.539,00

Importo a base d'asta annualità 2024+ EVENTUALE OPZIONE di ripetizione delle prestazioni per una ulteriore annualità		
a.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 46.278,00
	di cui oneri manodopera non soggetto a ribasso	€ 6.941,70
a.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.800,00
	TOTALE importo stimato dell'appalto	€ 49.078,00

- ai sensi dell'art. 120 comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, la lettera di invito prevede l'opzione di modifica del contratto, agli stessi patti e condizioni, nel caso in cui durante l'esecuzione delle prestazioni si rendesse necessaria eventuale modifica delle quantità, della tipologia e della località della prestazione, nonché, a prescindere dal valore monetario, l'esecuzione di nuove lavorazioni comprese all'interno dell'importo contrattuale;
- la stazione appaltante ha previsto nella documentazione allegata all'RdO, la possibilità di avvalersi della proroga contrattuale, ai sensi del medesimo art 120 del D.Lgs 36/2023, che recita *“Nel caso in cui nel bando e nei documenti di gara iniziali sia prevista un'opzione di proroga il contraente originario è tenuto a eseguire le prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto o, se previsto nei documenti di gara, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante”*;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 comma 1 del D.lgs. 36/2023, *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti..omissis”* ;
- l'art. 25 del D.lgs. 36/2023 prevede, in ogni caso, che la stazione appaltante utilizzi le piattaforme di approvvigionamento digitale;
- per quanto precede, la procedura di affidamento del servizio in essere è telematica mediante l'utilizzo di Sardegna Cat, previa richiesta di offerta (procedura R.D.O. della medesima piattaforma) ad un operatore economico, individuato nell'elenco degli operatori qualificati nella categoria di riferimento della medesima piattaforma;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto AREA LL.PP. E SERVIZI AL TERRITORIO n. 358 del 14-11-2024 - pag. 4 - COMUNE DI LOIRI P.S.PAULO

all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, sarà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, nonché scrittura privata in formato elettronico;
- il Rup della presente procedura è stato individuato, ai sensi dell'art. 15 del DLGS 36/2023, nel sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio;
- alla presente procedura è attribuito il CIG n B4278BD9BF;
- Con nota del 29 ottobre 2024 è stata avviata la procedura di richiesta di offerta sul portale Sardegna Cat (RdO rfq 448704) all'O.E. Bandino Luigi Movimento Terra, Partita I.V.A. 01750220905, con sede in via Enas 36 a Olbia (SS) 07020 per le prestazioni in oggetto;
- Entro il termine stabilito per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 06 novembre 2024 alle ore 12:00, è pervenuta l'offerta mediante la piattaforma Sardegna Cat dell'Operatore Economico invitato:

OPERATORE ECONOMICO INVITATO	DATA DELLA RISPOSTA
Bandino Luigi Movimento Terra	05/11/2024

CONSTATATO che

- il 06 novembre 2024 si è proceduto con la proposta di aggiudicazione del servizio in oggetto all'operatore economico Bandino Luigi Movimento Terra, Partita I.V.A. 01750220905, con sede in via Enas 36 a Olbia (SS) 07020, il quale ha offerto un ribasso del 2% sull'importo a base d'asta complessivo massimo affidabile per l'annualità 2024 di € 24.539,00, di cui € 19.668,15 soggetto a ribasso e € 3.470,85 per manodopera non soggetto a ribasso e € 1.400,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva, per cui l'importo ascende a netti per l'annualità 2024 € 19.274,79, oltre € 3.470,85 per manodopera non soggetto a ribasso, € 1.400,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso per un complessivo di € 24.145,64 (di cui € 19.274,79 per lavori ribassato, € 3.470,85 per manodopera e € 1.400,00 per oneri sicurezza) iva di legge;
- il medesimo ribasso è applicato a tutto l'importo stimato dell'appalto riportato in precedenza, per cui l'importo massimo affidabile, comprensivo dell'eventuale opzione relativa al servizio per la seconda annualità 2025, è pari a € 48.291,28, oltre iva di legge;

ATTESO che ai sensi e per gli effetti della delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, rubricata "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024*" il contributo in favore di ANAC è pari a € 35,00

VERIFICATI:

- il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);

- la Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione, ai sensi dell'articolo 52, comma 1 del Codice dei contratti pubblici;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e il fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE) attivato sul portale ANAC;

RITENUTO:

- di dover procedere, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, all'aggiudicazione delle prestazioni in oggetto per l'annualità 2024 e per l'annualità 2025, quale opzione dell'appalto ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, alla Ditta Bandino Luigi Movimento Terra, Partita I.V.A. 01750220905, con sede in via Enas 36 a Olbia (SS) 07020, per l'importo complessivo massimo affidabile, al quale è stato applicato il ribasso offerto, di seguito riportato:

Importo Prestazioni 2024	€ 24.145,64
Importo eventuale opzioni di prestazione 2025 – ripetizioni del servizio per l'anno 2025 (A SCELTA INSINDACABILE DELL'ENTE)	€ 24.145,64
TOTALE VALORE STIMATO APPALTO (iva esclusa)	€ 48.291,28

- di procedere al relativo impegno a favore di Mura Enrico per le prestazioni relative a *“Interventi di manutenzione Sorgenti del Comune di Loiri Porto San Paolo”* soltanto per l'annualità 2024 pari a € 29.457,68, di cui € 24.145,64 per imponibile e € 5.312,04 per iva al 22%;
- di specificare che solo in caso di affidamento dell'opzione relativa al servizio per l'annualità 2025, sarà effettuato l'impegno relativo alla seconda annualità nel Bilancio di competenza e che l'affidamento del medesimo sarà effettuato agli stessi patti e condizioni contrattuali, secondo le disposizioni/esigenze dell'Amministrazione Comunale;
- di precisare, pertanto, che l'Ente non è obbligato all'affidamento dell'opzione contrattuale per l'annualità 2025 e che si riserva l'eventuale facoltà di procedere con ulteriori procedure di affidamento;
- che ai sensi dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, le finalità e l'oggetto del contratto, nonché le modalità di scelta del contraente, sono ampiamente descritti e motivati nei capoversi precedenti;

VISTI:

- l'assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii.;
- che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;
- che è stata rispettata la forma di tutela della privacy;
- che il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D.lgs. 33/2013)

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE le premesse della presente determinazione, e di considerarle parte integrante e sostanziale della stessa;

DI ADOTTARE il presente provvedimento a contrarre ex art 17 c.1 del D.Lgs 36/2023 e contestuale aggiudicazione ex art 17 c.5 del medesimo decreto mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del medesimo decreto, alla Bandino Luigi Movimento Terra, Partita I.V.A. 01750220905, con sede in via Enas 36 a Olbia (SS) 07020, dell'esecuzione di "*Interventi di manutenzione Sorgenti del Comune di Loiri Porto San Paolo*" per l'importo complessivo massimo affidabile per l' annualità 2024 e l'eventuale annualità 2025, quale possibile opzione a insindacabile scelta dell'Ente, pari a € 48.291,28 oltre IVA al 22%, così suddiviso:

Importo Prestazioni 2024	€ 24.145,64
Importo eventuale opzioni di prestazione 2025 – ripetizione del servizio per l'anno 2025 (A SCELTA INSINDACABILE DELL'ENTE, previa verifica della disponibilità finanziaria)	€ 24.145,64
TOTALE VALORE STIMATO APPALTO (iva esclusa)	€ 48.291,28

DI IMPEGNARE

- a favore della Ditta Bandino Luigi Movimento Terra, Partita I.V.A. 01750220905, con sede in via Enas 36 a Olbia (SS) 07020 per "*Interventi di manutenzione Sorgenti del Comune di Loiri Porto San Paolo*", soltanto per l'annualità 2024, l'importo pari a € 29.457,68 nel Cap. 906 con esigibilità al 31/12/2024;
- a favore dell'ANAC il contributo di € 35,00, ai sensi e per gli effetti della delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, rubricata "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024*", nel Cap. 906 con esigibilità al 31/12/2024;

DI DARE ATTO CHE

- il contratto relativo alle prestazioni di che trattasi, verrà stipulato ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici, in quanto trattasi di affidamento diretto, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- l'Ente ha la facoltà di avvalersi dell'opzione contrattuale prima della scadenza del contratto e non è obbligato all'affidamento della stessa per la seconda annualità e si riserva l'eventuale facoltà di procedere con ulteriori procedure di affidamento;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria, al Sindaco e al Segretario Comunale per le rispettive competenze;

DI DARE ATTO che

- il Responsabile dell'Area, nonché Responsabile del Progetto (RUP), attesta l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90;
- il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni e controlli di cui al PIAO 2024/2026 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 9 del 24 gennaio 2024 e ss.mm.ii.
- il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge 6 novembre 2012, n. 190, e all'articolo 6 del Codice di Comportamento dei Dipendenti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 20 gennaio 2021, non sussistendo relazioni di parentela fino al II grado, coniugi o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l'atto e i titolari, gli amministratori e/o i soci dei destinatari del provvedimento;

- le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni), verranno pubblicati sul sito web del Comune di Loiri Porto San Paolo e nella sezione “Amministrazione Trasparente” sottosezione “Bandi di gara e contratti”.

Letto e approvato

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio

Dott. Francesco Biancu

Parere Favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.
Loiri Porto San Paolo, 14-11-2024

Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Biancu

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.1)