



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO

Provincia Gallura Nord-Est Sardegna

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AL TERRITORIO
N. 194 DEL 20-08-25**

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI ALVEI RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO. CUP G17G24000180002, in attuazione del vigente Piano Comunale di Manutenzione degli Alvei ai sensi della direttiva per la manutenzione degli alvei e la gestione dei sedimenti - art. 13 e 15 delle Norme tecniche di attuazione del Piano stralcio per l'assetto idrogeologico della Sardegna PAI. DET DECISIONE A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DELL'AREA

L'anno duemilaventicinque, il giorno venti, del mese di agosto, il sottoscritto Dott. Francesco Biancu in qualità di Responsabile dell'Area Lavori pubblici e Servizi al Territorio, adotta la seguente determinazione:

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 30 luglio 2024, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 19 dicembre 2024, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 19 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 09 gennaio 2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 29 gennaio 2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027, così come modificato con Delibera GC n. 40 del 06/05/2025;

VISTO il Decreto Sindacale n. 8 del 9 settembre 2024, di rinnovo del conferimento degli incarichi di elevata qualificazione e di attribuzione delle funzioni dirigenziali ai titolari e ai loro sostituti;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 2507 prot n 45084 del 23/10/2024, la Regione Sardegna – Direzione

Generale Lavori Pubblici – Servizio opere idriche e idrogeologiche, ha approvato la graduatoria definitiva per i contributi agli enti locali per intervento di manutenzione ordinaria corsi d'acqua, assegnando al Comune di Loiri Porto San Paolo un finanziamento pari a € 424.745,90;

- l'intervento in oggetto è relativo al primo stralcio funzionale del piano di manutenzione ed è finalizzato alla realizzazione degli interventi reputati più urgenti e immediatamente cantierabili ed è finanziato interamente con fondi regionali come da Delibera della Giunta Regionale del 12 giugno 2024, n. 16/14 recante "*Contributi agli enti locali per la realizzazione di interventi per la manutenzione ordinaria dei corsi d'acqua di competenza degli enti locali*";
- con la Determinazione n. 375 del 02-12-24, è stato affidato all'O.E. "MAS Servizi di Ingegneria ambientale Società a responsabilità limitata semplificata", P.IVA n.01603820919 con sede legale in Via Toscana 33 a Nuoro, rappresentata dall'Amministratore Unico e Legale Rappresentante Dott.ssa Ing. Arianna Melis, il servizio di ingegneria e architettura relativo alla progettazione esecutiva degli INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI ALVEI RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO. CUP G17G24000180002 per un importo complessivo pari a € 31.991,47;
- l'intervento di cui sopra è inserito nel Programma Triennale 2025/2027 e nell'elenco annuale 2025 adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 26/03/2025 e approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 20/05/2025;
- con determinazione n. 155/2025 è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, Responsabile unico del progetto l'Ing. Lucia Pasella e con la medesima determinazione è stato costituito il gruppo di lavoro, individuando le attività/procedimenti di competenza dell'Ente;
- il progetto esecutivo, redatto da MAS Servizi di Ingegneria ambientale Società a responsabilità limitata semplificata, è stato trasmesso al Comune di Loiri Porto San Paolo e acquisito al protocollo generale dell'Ente n. 8135 del 19/05/2025, che presente il seguente quadro economico:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALVEI 2025		
Quadro economico		
	A) Importo dei lavori	
a.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 308.561,47
a.2	di cui oneri manodopera non soggetto a ribasso	€ 96.965,85
a.3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.196,10
	TOTALE importo dei lavori	€ 314.757,57
	B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
	INCARICO PROGETTAZIONE E DLL/CSE	€ 31.991,47
b.1	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 2.205,04
b.2	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.45 del D.lgs 36/2023	€ 6.295,15
b.3	Contributo Anac	€ 250,00
	TOTALE somme a disposizione amministrazione	€ 40.741,66
	C) Iva	
c.1	IVA su lavori	€ 69.246,67
	TOTALE IVA	€ 69.246,67
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 424.745,90

- con determinazione n. n° 148 del 09 luglio 2025, adottata ai sensi dell'art. 14bis c. 5 e art 14quater della L. 241/90, è stato approvato il provvedimento di chiusura della conferenza di servizi con esito positivo;
- In data 15/07/2025 è stato redatto il verbale di positiva verifica e validazione del progetto effettuata, dal RUP, ai sensi dell'art. 42 e Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- con Delibera G.C. n. 80 del 21/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto

PRESO ATTO CHE:

- l'intervento in oggetto rientra negli obiettivi dell'amministrazione comunale
- il progetto suddetto prevede la realizzazione di interventi di pulizia e manutenzione dei corsi d'acqua presenti nel territorio comunale di Loiri Porto San Paolo

- la pulizia degli alvei fluviali rientra tra le attività di prevenzione e protezione civile, in quanto contribuisce a ridurre il rischio idrogeologico e a proteggere le comunità locali da alluvioni e dissesti
- la manutenzione degli alvei, che include la rimozione di vegetazione infestante e ostacoli, mira a garantire il libero deflusso delle acque, prevenendo esondazioni e allagamenti
- l'intervento deve essere avviato prima della stagione delle piogge al fine di migliorare così la sicurezza territorio comunale

RICHIAMATI:

- L'Art. 192 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 il quale prevede che la stipulazione dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - *Il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - *L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - *Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*
- L'Art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

RILEVATO, preliminarmente:

- che per l'appalto in questione, in ragione del suo valore stimato, in relazione alla propria tecnicità, all'ubicazione del luogo di esecuzione, stante la posizione geografica e la condizione di insularità della Regione Sardegna, alle caratteristiche tecniche dello stesso e del settore di riferimento, non si ravvisa l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 36/2023;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023 l'appalto, peraltro già accessibile alle piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

PRECISATO CHE:

- In data 23/07/2025 è stato pubblicato sul sito web della Stazione Appaltante l'avviso consultivo di cui all'art 50 c. 2bis del D.Lgs 36/2026 e ssmmii;
- Si rende necessario procedere all'avvio della procedura di gara per l'affidamento in appalto dei lavori in oggetto;
- L'oggetto dell'affidamento è: ***“INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI ALVEI RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO. CUP G17G24000180002”***;
- Ai sensi dell'art 1 del D.Lgs 36/2023 *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza” e “Il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea”*;
- Ai sensi dell'art 2 del D.Lgs 36/2023 *“L'attribuzione e l'esercizio del potere nel settore dei contratti pubblici si fonda sul principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici” e “Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato”*
- Ai sensi dell'art 5 del D.Lgs 36/2023 *“Nella procedura di gara le stazioni appaltanti, gli enti concedenti e gli operatori economici si comportano reciprocamente nel rispetto dei principi di buona fede e di tutela dell'affidamento”*.
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle*

vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 “Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4. [...]”;
- Ai sensi dell'art. 120 comma 1, lett. a) del Codice, la lettera di invito dovrà prevedere l'opzione di modifica del contratto, nel caso in cui durante la realizzazione dei lavori si rendesse necessaria l'esecuzione di lavori di completamento per opere minori di finitura e che l'importo di detta variazione potrà avere un valore massimo pari a € 50.000,00 al netto dell'IVA. Tali lavori dovranno essere affidati agli stessi prezzi dell'appalto principale e quindi applicando ai prezzi di progetto il medesimo ribasso offerto per l'aggiudicazione della presente procedura;
- Ai fini dell'art. 14, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, è il seguente:

A) Importo dei lavori:	
A1) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 308.561,47
Di cui importo manodopera non soggetto a ribasso	€ 96.965,85
A3) Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 6.196,10
Importo totale lavori in appalto (come da computo)	€ 314.757,57
Importo Lavori	€ 314.757,57
Importo Eventuali Modifiche Contrattuali	€ 50.000,00
TOTALE VALORE STIMATO APPALTO	€ 364.757,57

- Per quanto precede, pertanto, poiché il Comune di Loiri Porto San Paolo, risulta stazione appaltante qualificata come si evince dal portale di ANAC sezione Qualificazione Stazioni Appaltanti, e l'intervento in oggetto ha un importo a base d'asta inferiore a 500.000,00 euro, può procedere autonomamente ad esperire la gara d'appalto di che trattasi;
- Nel caso di specie, si ritiene opportuno procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- Il Comune di Loiri Porto San Paolo, allo stato attuale, non dispone di un elenco di operatori economici ufficiale e di un regolamento relativo alla gestione e scelta dei criteri di selezione degli OO.EE. in caso di indagini di mercato e/o utilizzo di elenchi ufficiali
- Si ritiene opportuno l'utilizzo della piattaforma telematica istituita dalla Centrale Regionale di Committenza RAS ,in qualità di soggetto aggregatore di cui al DL 66/2024 e ssmmii, denominata SARDEGNA CAT, che risulta tra le Piattaforme certificate (PAD) iscritte nel registro ANAC interoperabili con la BDNCP, alla quale ciascun candidato dovrà iscriversi per poter accedere alla presente procedura;
- Sarà utilizzato la procedura di “Richiesta di Offerta R.D.O.” disponibile sulla suddetta piattaforma;
- Gli operatori da invitare sono individuati in base ad una specifica consultazione dei soggetti iscritti per la specifica categoria prevalente OG8 di importo superiore a € 258.000,00 agli elenchi della piattaforma SardegnaCat, in qualità di Centrale di Committenza/Soggetto Aggregatore Regionale di cui al DM 66/2014 interoperabile con la BDNCP istituita presso ANAC;
- L'individuazione nella piattaforma digitale dei 5 operatori concorrenti, è eseguita selezionando imprese, nell'ottica del rispetto del principio di risultato, fiducia ed economicità della procedura (Parte I D.lgs. 36/23 ss.mm.ii.), prediligendo così operatori dimostratisi disponibili e garanti della conclusione dei lavori nei tempi prestabiliti, per l'affidabilità dimostrata, così da non aggravare la procedura di scelta;
- Per gli stessi è stata accertato, tramite il portale ANAC, il possesso dell'attestazione SOA per la relativa categoria e classifica, l'idoneità in base alla valutazione dei documenti di iscrizione alla piattaforma e la verifica presso il casellario ANAC di assenza di annotazioni;

- L'elenco degli operatori individuati dovrà rimanere riservato sino allo scadere del termine previsto per la presentazione delle offerte;
- E' intendimento dell'amministrazione comunale, pertanto, favorire, ai sensi dell'art 108 c. 7 del codice, la partecipazione delle piccole e medie imprese e promuovere l'affidamento ad operatori economici con sede operativa nell'ambito circondariale e territoriale, nel rispetto del principio di prossimità, per garantire una efficiente gestione del cantiere, con particolare riferimento alla tipologia di mezzi e attrezzature necessari per l'esecuzione delle opere, nel rispetto comunque della libera concorrenza e della promozione del pluralismo degli operatori nel mercato;
- Nell'esercizio del potere discrezionale riconosciuto alla pubblica amministrazione, ai fini della selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, e sulla base dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, nonché in conformità ai principi di efficacia dell'azione amministrativa e di risultato rispetto agli obiettivi della procedura, i criteri di scelta "oggettivi, coerenti con l'oggetto dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza", da utilizzarsi per la scelta degli operatori da invitare risultano quelli di seguito elencati:
 - o Il possesso dell'attestazione SOA OG8 categoria II e successive, quale documento necessario e sufficiente a comprovare, in sede di gara, la capacità dell'impresa di eseguire direttamente opere pubbliche di lavori con importo a base d'asta superiore a € 150.000,00;
 - o Il criterio che prevede nell'ambito di una determinata categoria e classe, un operatore economico invitato ad una procedura, ancorché non aggiudicatario, non potrà essere invitato per un periodo di mesi due decorrenti dal precedente invito;
 - o Il criterio che prevede ambito di una determinata categoria e classe, un operatore economico risultato affidatario non potrà essere invitato per un periodo di mesi sei decorrenti dalla precedente aggiudicazione;
- Per quanto sopra, nell'ottica di apertura al mercato alla libera concorrenza al fine di favorire la partecipazione di piccole e medie imprese, anche operanti nel territorio, sono stati individuati, dall'elenco, n. cinque operatori economici qualificati coerenti con i requisiti sopra esposti, da invitare alla procedura di gara di cui all'art 50 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;

PRESA ATTO CHE:

- Alla procedura in oggetto è stato assegnato il CUP G17G24000180002;
- Il CIG, in base alle nuove procedure in materia di digitalizzazione dei contratti, sarà acquisito nella fase di predisposizione della R.d.O sulla piattaforma SardegnaCat;
- Si ritiene opportuno scegliere, quale criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi del combinato disposto degli art. 50 c. 4 e dell'art. 108 del DLGS 36/2023, dando atto che l'aggiudicazione avverrà anche in caso di una sola offerta;
- In relazione all'urgenza con la quale tali lavori devono essere avviati, nonché alla minima complessità della gara in questione, posto che il progetto esecutivo completo sarà messo a disposizione dei soggetti invitati in forma elettronica nella medesima piattaforma SARDEGNACAT, il termine assegnato agli operatori economici per la presentazione dell'offerta, a seguito dell'invio della lettera di invito attraverso la piattaforma suddetta, sarà di gg. 15;
- Ai sensi dell'art. 53 c. 1 del DLGS 36/2023 non è richiesta la presentazione della cauzione provvisoria;
- ai sensi dell'art. 18 c. 1 del DLGS 36/2023, il contratto sarà stipulato in forma scritta, mediante scrittura privata in modalità elettronica;
- Ai sensi dell'art. 119 del DLGS 36/2023, fermo restando che non è ammesso il subappalto per l'integrale esecuzione dei lavori oggetto della gara, i documenti di gara dovranno prevedere la possibilità del ricorso all'istituto del subappalto nella misura massima del cinquanta per cento (50%) dell'importo contrattuale;
- Ai sensi dell'art. 119 c. 17 del DLGS 36/2023 e vista la natura dell'intervento e l'estensione dell'area di cantiere, al fine di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, tutte le lavorazioni oggetto di subappalto non potranno, a loro volta, formare oggetto di ulteriore subappalto (divieto di subappalto a cascata);

- Ai sensi dell'art. 17 c.4 del DLGS 36/2023 la lettera di invito dovrà prevedere che l'offerta presentata dagli operatori economici dovrà avere una validità minima di 200 giorni;
- Ai sensi dell'art. 60 del codice, la lettera di invito dovrà prevedere che, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici del costo di costruzione pubblicati sul portale istituzionale ISTAT.
- Ai sensi dell'art. 54 e dell'allegato II.2 del codice, la lettera di invito dovrà prevedere che saranno automaticamente escluse le offerte risultate anomale, che il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato secondo il metodo A) del medesimo allegato II.2 e che, la stazione appaltante, si riserva comunque di sottoporre a verifica di anomalia le offerte che in base ad elementi specifici, tra cui anche i costi della manodopera dichiarati dall'O.E. ai sensi dell'art. 108 c. 9 del codice, appaiano anormalmente basse;

RITENUTO pertanto:

- di dover adottare apposito provvedimento a contrarre;
- di approvare la seguente documentazione di gara, depositata in atti presso gli uffici comunali:
 - o Lettera di invito;
 - o Modulistica editabile;
- di dover approvare l'elenco degli operatori da invitare alla procedura negoziata dovrà rimanere riservato sino allo scadere del termine previsto per la presentazione delle offerte;

ATTESO che, ai sensi e per gli effetti della delibera Anac n. 598/2024, avente ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266, per l'anno 2025" si rende necessario procedere all'impegno del contributo pari ad € 250,00 da liquidare con separato provvedimento, successivamente all'emissione del bollettino MAV da parte della medesima Autorità;

DATO ATTO che il quadro economico di spesa risulta essere quello riportato in precedenza;

CONSIDERATO che il relativo provvedimento è da ricondursi alle attribuzioni del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio giusto il disposto di cui agli artt. 4 e 17 del D.lgs. 165/2001;

DATO ATTO, che:

- Dell'assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- I soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;
- È stata rispettata la forma di tutela della privacy;
- Il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione (D.Lgs. 33/2013) e relativo "Regolamento sugli obblighi di pubblicità e trasparenza" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.186 del 19/09/2013;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 18/08/2000 n° 267 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATI:

- Il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- Il D.Lgs. 118/2011;
- Il D.Lgs. 36/2023 e ssmmii.;
- Lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. **DI RITENERE** le premesse parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** in linea tecnica il progetto esecutivo relativo all'intervento **"INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI ALVEI RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO. CUP G17G24000180002"** redatto da MAS Servizi di Ingegneria ambientale Società a responsabilità limitata semplificata", P.IVA n.01603820919 con sede legale in Via Toscana 33 a Nuoro, rappresentata dall'Amministratore Unico e Legale Rappresentante Dott.ssa Ing. Arianna Melis e depositato presso gli uffici del Servizio Lavori Pubblici che presenta il quadro economico riportato in premessa;
3. **DI DARE ATTO** che per l'appalto in questione, in ragione del suo valore stimato, in relazione alla propria tecnicità, all'ubicazione dei lavori, alle caratteristiche tecniche dello stesso e del settore di riferimento, non si ravvisa l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 36/2023.
4. **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, decisione a contrarre per la procedura in oggetto e di avviare, ai sensi del medesimo articolo, procedura a contrarre per l'affidamento dell'appalto di cui sopra;
5. **DI DARE ATTO**, mediante il presente provvedimento a contrarre, che:
 - Il fine che si intende perseguire con la presente procedura è quello di avviare la procedura di affidamento in appalto dei lavori relativi ad **"INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI ALVEI RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO. CUP G17G24000180002"** avente un importo a base d'asta pari ad € 308.561,47 nella categoria OG8 (di cui € 96.965,85 per costi della manodopera), oltre € 6.196,10 per spese sicurezza non soggette a ribasso, oltre iva di legge;
 - L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto trattasi di lavoro da eseguirsi unitariamente, la cui suddivisione comprometterebbe l'utilizzo dell'opera in sicurezza;
 - È intendimento della scrivente Amministrazione avviare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 e dell'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, procedura a contrarre per l'affidamento dell'appalto di cui sopra;
 - L'oggetto dell'affidamento è: **"INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI ALVEI RICADENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO. CUP G17G24000180002"**;
 - Si ritiene opportuno procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro; in particolare sarà utilizzato l'elenco operatori qualificati della CRC della RAS Sardegna Cat;
 - L'art. 25 del DLGS 36/2023 prevede, in ogni caso, che la stazione appaltante utilizzi le piattaforme di approvvigionamento digitale;
 - Si ritiene opportuno l'utilizzo della piattaforma telematica istituita dalla Centrale Regionale di Committenza RAS ,in qualità di soggetto aggregatore di cui al DL 66/2024 e ssmmii, denominata SARDEGNA CAT, che risulta tra le Piattaforme certificate (PAD) iscritte nel registro ANAC interoperabili con la BDNCP, alla quale ciascun candidato dovrà iscriversi per poter accedere alla presente procedura;
 - Gli operatori da invitare sono individuati in base ad una specifica consultazione dei soggetti iscritti per la specifica categoria prevalente OG8 di importo superiore a € 258.000,00 agli elenchi della piattaforma SardegnaCat, in qualità di Centrale di Committenza/Soggetto Aggregatore Regionale di cui al DM 66/2014 interoperabile con la BDNCP istituita presso ANAC;
 - L'individuazione nella piattaforma digitale dei 5 operatori concorrenti, è eseguita selezionando imprese, nell'ottica del rispetto del principio di risultato, fiducia ed economicità della procedura (Parte I D.lgs. 36/23 ss.mm.ii.), prediligendo così operatori dimostratisi disponibili e garanti della conclusione dei lavori nei tempi prestabiliti, per l'affidabilità dimostrata, così da non aggravare la procedura di scelta;

- Per gli stessi è stata accertato, tramite il portale ANAC, il possesso dell'attestazione SOA per la relativa categoria e classifica, l'idoneità in base alla valutazione dei documenti di iscrizione alla piattaforma e la verifica presso il casellario ANAC di assenza di annotazioni;
- L'elenco degli operatori individuati, secondo i criteri individuati in premessa, dovrà rimanere riservato sino allo scadere del termine previsto per la presentazione delle offerte;
- Il CIG relativo alla presente procedura sarà acquisito nella fase preliminare della procedura di gara dalla Provincia di Sassari in qualità di Stazione Appaltante Qualificata, mediante la piattaforma digitale di riferimento;
- Il CUP attribuito alla presente procedura è **G17G24000180002**;
- Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, il Responsabile unico del progetto è l'Ing. Lucia Pasella;
- Il criterio di aggiudicazione dovrà essere quello del prezzo più basso ai sensi dell'art 50 c.4 del D.Lgs 36/2023, dando atto che l'aggiudicazione dovrà avvenire anche in caso di una sola offerta valida;
- Ai sensi dell'art 53 c.1 del D.Lgs 36/2023, in quanto trattasi di procedura di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del Codice;
- In relazione all'urgenza con la quale tali lavori devono essere avviati, nonché alla minima complessità della gara in questione, posto che il progetto esecutivo completo sarà messo a disposizione dei soggetti invitati in forma elettronica nella medesima piattaforma SARDEGNACAT, il termine assegnato agli operatori economici per la presentazione dell'offerta, a seguito dell'invio della lettera di invito attraverso la piattaforma suddetta, sarà di gg. 15;
- Ai sensi dell'art. 18 c. 1 del DLGS 36/2023, il contratto sarà stipulato in forma scritta, mediante scrittura privata in modalità elettronica;
- Ai sensi dell'art. 119 del DLGS 36/2023, fermo restando che non è ammesso il subappalto per l'integrale esecuzione dei lavori oggetto della gara, i documenti di gara dovranno prevedere la possibilità del ricorso all'istituto del subappalto;
- Ai sensi dell'art. 119 c. 17 del DLGS 36/2023 e vista la natura dell'intervento e l'estensione dell'area di cantiere, al fine di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, tutte le lavorazioni oggetto di subappalto non potranno, a loro volta, formare oggetto di ulteriore subappalto (divieto di subappalto a cascata);
- Ai sensi dell'art. 17 c.4 del DLGS 36/2023 la lettera di invito dovrà prevedere che l'offerta presentata degli operatori economici dovrà avere una validità minima di 200;
- Ai sensi dell'art. 60 del codice, la lettera di invito dovrà prevedere che, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici del costo di costruzione pubblicati sul portale istituzionale ISTAT.
- Ai sensi dell'art. 54 e dell'allegato II.2 del codice, la lettera di invito dovrà prevedere che saranno automaticamente escluse le offerte risultate anomale, che il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato secondo il metodo A) del medesimo allegato II.2 che, la stazione appaltante, si riserva comunque di sottoporre a verifica di anomalia le offerte che in base ad elementi specifici, tra cui anche i costi della manodopera dichiarati dall'O.E. ai sensi dell'art. 108 c. 9 del codice, appaiano anormalmente basse;

6. DI PRENOTARE il quadro economico dell'intervento, così come di seguito riportato:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE ALVEI 2025		
Quadro economico		
	A) Importo dei lavori	
a.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 308.561,47
a.2	di cui oneri manodopera non soggetto a ribasso	€ 96.965,85

a.3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.196,10
	TOTALE importo dei lavori	€ 314.757,57
	B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
	INCARICO PROGETTAZIONE E DLL/CSE	€ 31.991,47
b.1	Imprevisti comprensivi di IVA	€ 2.205,04
b.2	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.45 del D.lgs 36/2023	€ 6.295,15
b.3	Contributo Anac	€ 250,00
	TOTALE somme a disposizione amministrazione	€ 40.741,66
	C) Iva	
c.1	IVA su lavori	€ 69.246,67
	TOTALE IVA	€ 69.246,67
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 424.745,90

Dando atto che la copertura finanziaria sarà garantita con i seguenti capitoli di bilancio Capitolo di spesa n 806 “Manutenzione Ordinarie alvei fluviali” e che l’importo di € 31.991,47 relativo al servizio di ingegneria e architettura per progettazione e direzione lavori è già impegnato nel medesimo capitolo giusto impegno n. 670

7. **DI IMPEGNARE** a valere sul Capitolo di spesa n. 806 “Manutenzione Ordinarie alvei fluviali” il Contributo ANAC, ai sensi e per gli effetti della Delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione 598/2024, rubricata in “Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2025” pari € 250,00
8. **DI APPROVARE** l’elenco degli operatori da invitare alla procedura negoziata che dovrà restare riservato sino allo scadere del termine di presentazione delle offerte;
9. **DI APPROVARE** la documentazione di gara, conservata in atti presso il Servizio Lavori Pubblici e precisamente:
 - Lettera di invito;
 - Modulistica editabile per la partecipazione alla gara;
10. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all’Ufficio Ragioneria, al Sindaco e al Segretario Comunale per le rispettive competenze;
11. **DI DARE ATTO che**
 - il Responsabile dell’Area e il il Responsabile del Progetto (RUP) attestano l’insussistenza di situazioni di conflitto d’interessi ai sensi dell’art.6 bis della L. 241/90;
 - il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni, mappature e controlli di cui al PIAO 2025/2027, così come modificato con Delibera GC n. 40 del 06/05/2025;
 - il presente provvedimento è stato adottato secondo le disposizioni del nuovo di patto di integrità e la correlata “appendice normativa”, approvato con deliberazione della Giunta comunale n° 68 del 16 giugno 2025;
 - il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge 6 novembre 2012, n. 190, e all’articolo 6 del Codice di Comportamento dei Dipendente approvato con Deliberazione di Giunta Comunale. n 67del 09.06.2025, non sussistendo relazioni di parentela fino al II grado, coniugi o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l’atto e i titolari, gli amministratori e/o i soci dei destinatari del provvedimento;
 - le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell’articolo 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni), verranno pubblicati sul sito web del Comune di Loiri Porto San Paolo e nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

IL RUP
Ing. Lucia Pasella

Letto e approvato

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio

Dott. Francesco Biancu

<p>Parere Favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000. Loiri Porto San Paolo, 20-08-2025</p>
--

<p>Il Responsabile del Servizio Dott. Francesco Biancu</p>
--

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.1)