



**COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO**  
PROVINCIA DI SASSARI – ZONA OMOGENEA DI OLBIA- TEMPIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DELL'AREA URBANISTICA  
N. 23 DEL 06-03-24

**OGGETTO:** Procedura di Mediazione n.17/2024 presso la Camera di Conciliazione Forense di Nuoro. Affidamento incarico legale all'Avv. Carlo Careddu. CIG B0B15B40CE

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno sei, del mese di marzo, la sottoscritta Ing. Simona Lepori, Responsabile dell'Area Urbanistica in applicazione dell'art. 107 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n° 267, adotta alla seguente determinazione:

**PREMESSO** che con nota Ns prot. n. 2748 acquisita la Protocollo generale dell'Ente in data 15 febbraio 2024 è stata notificato il Procedimento di mediazione pr. n° 17/2024 a seguito di apposita istanza di mediazione in materia civile e commerciale presentata presso la Camera di Conciliazione Forense di Nuoro dal Sig. R.M.C. avente ad oggetto "risarcimento danni" e contestualmente si trasmetteva comunicazione di fissazione incontro per il giorno 08.03.2024;

**CONSIDERATO** che la suddetta mediazione è relativa ad una richiesta di risarcimento per danno economico da parte del ricorrente Sig. R.M.C. per il mancato rilascio allo stesso da parte di questo Ente della concessione edilizia per la realizzazione di n. 13 unità abitative all'interno del Lotto A5, inserito nel Piano di Lottizzazione "Quidacciolu – Micheletti";

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta n. 17 del 29/02/2024 con la quale si è stabilito:

- di resistere in giudizio innanzi al procedimento di mediazione n° 17/2024 instaurato a seguito di apposita istanza in materia civile e commerciale presentata presso la Camera di Conciliazione Forense di Nuoro;
- di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della relativa procura speciale e alla rappresentanza in giudizio nonché ad ogni ulteriore atto che si rendesse necessario

- di dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica di individuare, di concerto con il Sindaco e con la Giunta comunale, un legale a difesa dell'Ente dotato della necessaria esperienza e professionalità;

**VISTA** la necessità di conferire apposito incarico di patrocinio legale ad un professionista iscritto all'Ordine degli Avvocati, dotato della necessaria esperienza e professionalità, atteso che nell'organico dell'Ente non vi sono figure professionali dotate di tale qualifica;

**CONSIDERATO** che per l'espletamento dell'incarico è stato individuato l'Avv. Carlo Careddu e che lo stesso, contattato per le vie brevi, si è reso disponibile ad accettare l'incarico trasmettendo, in data 22/02/2024 il preventivo di spesa per la difesa e rappresentanza dell'Ente che nel caso di

**CONSIDERATO** che l'Ente non intende aderire alla domanda di mediazione, per cui il compenso richiesto dall'Avv. Carlo Careddu ammonta ad euro 1.370,00, oltre spese generali (15%) e cassa previdenziale (4%), come da preventivo di spesa allegato;

**RITENUTO** di dover procedere all'affidamento dell'incarico all'Avv. Carlo Careddu per la difesa in giudizio dell'Ente innanzi al procedimento di mediazione n° 17/2024 instaurato a seguito di apposita istanza in materia civile e commerciale presentata presso la Camera di Conciliazione Forense di Nuoro, per un importo totale pari a € 1.630,30;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il Bilancio dell'esercizio in corso;

**VISTO** il CIG n. B0B15B40CE;

**ACQUISITA** la dichiarazione di Regolarità Contributiva della Cassa Forense del 05/03/2024 – Prot. n. 77303/2024;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione Consiliare n. 39 del 01 agosto 2022, aggiornato con Deliberazione Consiliare n. 70 del 29 dicembre 2022, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025, modificato e integrato con Delibera Consiliare n. 36 del 16 giugno 2023;
- la Deliberazione consiliare n. 72 del 19/12/2023, ha approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale del 09 gennaio 2024, n. 1, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Sindaco del 07 agosto 2023 n. 8 ("Rinnovo conferimento incarichi di elevata qualificazione e attribuzione delle funzioni dirigenziali"), alla sottoscritta è stato rinnovato l'incarico di Responsabile dell'Area Urbanistica e Ambiente di questo Comune;

**DETERMINA**

**DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**DI AFFIDARE** l'incarico legale all'Avv. Carlo Careddu per la difesa in giudizio dell'Ente innanzi al procedimento di mediazione n° 17/2024 instaurato a seguito di apposita istanza in materia civile e commerciale presentata presso la Camera di Conciliazione Forense di Nuoro dal Sig. R.M.C, avente ad oggetto "risarcimento danni", per un importo totale pari a € 1.630,30,

**DI IMPEGNARE** la somma di € 1.370,00 a titolo di Compenso Tabellare iva esclusa (Legge 190/2014 art.1, commi da 54 a 89), oltre a € 54,80 a titolo di Cassa Avvocati (4%) e € 205,50 quali Spese Generali (15%) per un totale di € 1.630,30 a favore dell'Avv. C. Careddu con studio in Olbia, quale compenso per la difesa e rappresentanza del Comune di Loiri Porto San Paolo nella procedura di mediazione pr. n° 17/2024 presso la Camera di Conciliazione Forense di Nuoro.

**DI IMPUTARE** la spesa di € 1.630,30 sul capitolo n. 4 del Bilancio 2024;

**DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024;

**DI DARE ATTO CHE**

- a. il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012 e all'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 20/01/2021, non sussistendo relazioni di parentela fino al 2° grado, coniugi o affinità tra chi ha istruito e/o chi adotta l'atto e i titolari, gli amministratori o soci dei destinatari del provvedimento;
- b. che il presente atto è stato adottato nel rispetto delle disposizioni e controlli di cui al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 03/02/2023, previsto dall'art.6 del decreto legge 9 giugno 2021, n.80 (convertito con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113), nonché del DPR 81/2022 e dal D.M. 24 giugno 2022;
- c. le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 26 del Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" verranno pubblicati sul sito on line del Comune di Loiri Porto San Paolo nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti", secondo le disposizioni dell'art. 37, del d.lgs. 33/2013.
- d. la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi

Letto e approvato

Il Responsabile dell'Area Urbanistica  
Ing. Simona Lepori

**Parere Favorevole** in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.  
Loiri Porto San Paolo, 06-03-2024

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Simona Lepori

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.1)