



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO

Provincia Sassari – Zona Omogena Olbia Tempio

AREA LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AL TERRITORIO – UFFICIO TUTELA DEL PAESAGGIO

LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA IN LOCALITÀ VACCILEDDEI" VARIANTE AL PUC, APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ CUP G11B23000300002

OSSERVAZIONE – Pedroni Rosa Anna – prot. n. 21866 del 26.11.2025

Sintesi osservazione: si richiedono chiarimenti in merito ad alcune particelle oggetto di esproprio, in quanto fuori dall'area di intervento

Riscontro tecnico incaricato: nota del 5 dicembre 2025 prot. n. 22464:

- a. Il piano particellare d'esproprio evidenzia le particelle oggetto di esproprio in merito alla realizzazione dell'intervento;
- b. gli elaborati grafici allegati mostrano il tratto di viabilità (ex bivio in direzione via L'Aldia) dove per distanze legate alla visibilità e alla vicinanza dell'ingresso alla rotatoria, in seguito ad incontri con i tecnici dell'Anas si è dovuto chiudere l'ex bivio per via dell'Aldia Bianca.
- c. sono state inoltre spostate le fermate dell'Arst dalla posizione attuale verso direzione Porto Taverna, sempre su S.S. n°125 e sempre all'interno della fascia di rispetto della strada statale.

PROPOSTA DEL RUP: si deve preliminarmente segnalare che non si tratta di una vera e propria osservazione ma di una richiesta chiarimenti, pertanto, si conferma quanto asserito dal Tecnico incaricato che le aree oggetto di esproprio sono quelle previste negli elaborati progettuali e che le stesse sono necessarie al fine di realizzare la nuova fermata ARST e, infine, per rispettare le distanze legate alla vicinanza dell'ingresso della rotatoria.

Per quanto detto, non si potrebbero configurare ulteriori alternative progettuali se non quella proposta dal Tecnico, pertanto, si propone di non modificare la soluzione progettuale di cui trattasi.

Il Responsabile Unico del Progetto
(Dott. Francesco Biancu)