

COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO  
Provincia di Sassari - Sezione Omogenea Olbia Tempio



AREA URBANISTICA

---

Prot.n. 16449 del 23.10.2023

Alla Provincia di Sassari – Zona Omogenea  
Olbia Tempio – Settore 9  
Sviluppo e Ambiente Nord Est  
Via Nanni n° 17/19  
07026 Olbia (SS)  
PEC: zonaomogenea.olbia-tempio@pec.provincia.ss.it

e p.c. Spett.le Riccardo Spanu  
C/o Ing. Dino Lenzini  
Via Di La Cera n° 9 – Loc. Azzanì  
07020 Loiri Porto San Paolo (SS)  
PEC : dino.lenzini@ingpec.eu

**OGGETTO:** Richiesta di espletamento della procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S., ai sensi degli artt. 6 e 12 del D. Lgs. N° 152/2006 per l’approvazione del permesso di costruire convenzionato ai sensi dell’art. 21 della L.R. n° 45/89 per la realizzazione di un fabbricato ad uso artigianale in via A. Casula – località Enas, Sottozona D2 “Insediamenti Produttivi”, Comparto D2.7, del vigente Piano Urbanistico Comunale (PUC).

Con riferimento all’oggetto, si chiede l’attivazione della domanda di verifica di assoggettabilità a V.A.S. del permesso di costruire convenzionato approvato con delibera di Consiglio Comunale del 08 agosto 2023, n° 48.

A tal fine si trasmette, in allegato alla presente, la seguente documentazione per i provvedimenti di competenza :

A – Elaborati tecnico-amministrativi:

- A1 – Relazione tecnico-urbanistica;
- A2 – Norme di attuazione;
- A3 – Relazione geologica – geotecnica;
- A4 – Relazione invarianza idraulica;
- A5 – Rapporto preliminare – Verifica assoggettabilità a V.A.S.;
- A6 – Schema di convenzione;
- A7 – Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione;
- A8 – Documentazione amministrativa;
- A9 – Relazione tecnico-tipologica;
- A10 – Documentazione fotografica.

B – Elaborati grafici :

COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO  
Provincia di Sassari - Sezione Omogenea Olbia Tempio



AREA URBANISTICA

---

- Tavola B1a – Inquadramento cartografico territoriale – urbanistico (stralcio del P.U.C. – Planimetria catastale);
- Tavola B1b – Inquadramento cartografico territoriale – urbanistico (rilievo topografico con capisaldi di riferimento e piano spiccato dei singoli edifici);
- Tavola B1c – Inquadramento cartografico territoriale – urbanistico (planimetria stato di fatto con individuazione presenze naturalistiche);
- Tavola B2 – Zonizzazione – planovolumetrico – tipologia insediativa;
- Tavola B3a – Opere di urbanizzazione – Planimetrie;
- Tavola B3b – Opere di urbanizzazione – Sezioni.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica

**Ing. Simona Lepori**

(f.to digitalmente)