



PROVINCIA DI SASSARI

ZONA OMOGENEA OLBIA - TEMPIO
SETTORE 9 SVILUPPO E AMBIENTE NORD EST

Servizio 9D – Pianificazione Territoriale

Olbia, 15/09/2022

Prot.n. (Vedi segnatura di protocollo su PEC)

Al Comune di Loiri Porto San Paolo
Area Urbanistica
protocollo.loiriportosanpaolo@legalmail.it

Oggetto: Verifica di Assoggettabilità a V.A.S., ai sensi dell'art.12 del D.Lgs.n. 152/2006 e ss.mm.ii., per il Piano di lottizzazione Zona G1.4 - Sottozona G1 "Attrezzature di Servizio", del vigente Piano Urbanistico Comunale (PUC) di Loiri Porto San Paolo.

Autorità procedente: Comune di Loiri Porto San Paolo (Rif. prot.n.2022/14565)

Autorità proponente: Givierre Real Estate Srl

Comunicazione avvio del procedimento (ex artt.7 e 8 Legge n.241/1990 e ss.mm.ii.)

Con riferimento alla richiesta pervenuta al protocollo generale dell'Ente il 15/09/2022 ed acclarata al n°41299, vista la documentazione allegata e preso atto che l'istanza risulta completa dei documenti previsti per l'avvio del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica, si comunica con la presente, che il procedimento risulta avviato. Sarà cura dello scrivente in qualità di autorità competente, provvedere alla consultazione dei soggetti con competenza ambientale di cui all'elenco allegato, i quali avranno 30 giorni di tempo per presentare in forma scritta i loro pareri sul P. di L. in oggetto.

Ai sensi dell'art.12 comma 2 del D.Lgs.n. 152/2006 e ss.mm.ii., il Comune di Santa Teresa Gallura può chiedere l'integrazione o la modifica dell'elenco dei soggetti con competenza ambientale da consultare (Vedi Allegato).

Il procedimento di cui all'oggetto, fatta salva l'eventuale necessità di sospensione dei termini per acquisire informazioni integrative, anche in seguito ad eventuali osservazioni presentate dai soggetti con competenza ambientale consultati, deve concludersi entro 90 giorni a partire dalla data di presentazione dell'istanza di verifica di assoggettabilità a VAS da parte del Comune di Loiri Porto San Paolo.

La conclusione del procedimento è pertanto prevista entro il 14/12/2022.

Cordialmente.

Il Responsabile del Procedimento
Dr. Antonio Chessa