

al Sig. Sindaco – Francesco Lai
Comune di Loiri Porto San Paolo
e all'Area Urbanistica – Ufficio del Piano
Via Dante 28
07020 Loiri Porto San Paolo

OGGETTO: Osservazione al Piano Urbanistico Comunale di Loiri Porto San Paolo, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale del 17 dicembre 2018 n.78.

Il sottoscritto MARIO DEIANA nato/a TEMPIO PAUSANIA il 10/12/1947

Codice Fiscale DNE MRA 47 T10 L093F

e residente a PORTO SAN PAOLO in LOC. PETRA LONGA n°6

in qualità di proprietario con la moglie Careddu Maria Antonia nata a Olbia il 24/01/1950 e residente in Porto San Paolo in loc. Petra Longa n.6

presa visione di tutti gli elaborati allegati alla deliberazione consiliare del 22/11/2021 n° 45 e precisamente nel comparto PETRA LONGA Zona Omogenea cb1, chiedono la seguente

MODIFICA CARTOGRAFICA (come precisato nelle planimetrie allegate)

si richiede di modificare ed ampliare il lotto n° 1 identificato nell'allegata planimetria catastale con il mappale 812 ed una superficie catastale di mq. 629,00, andando ad integrare nel confinante lotto n° 6 di proprietà dei richiedenti, il mappale 811 di mq.710,00, per una superficie totale di mq. 1339,00, senza aumento di volumetria che rimarrà di mc. 310,00.

MOTIVAZIONE DELL'OSSERVAZIONE

La richiesta di variazione nasce dalla consapevolezza dei proprietari di lasciare un'ampia superficie di terreno intorno alla costruzione che dovrà essere edificata.

Nel caso di osservazioni puntuali) Località PETRA LONGA _____ n° _____

censito al NUOVO CATASTO TERRENI al

Foglio	233	Mappale/i	811	_____
Foglio	233	Mappale/i	812	_____
Foglio	_____	Mappale/i	_____	_____
Foglio	_____	Mappale/i	_____	_____
Foglio	_____	Mappale/i	_____	_____
Foglio	_____	Mappale/i	_____	_____

documentazione allegata

_stralcio di planimetria estratto dalle tavole del PUC inerente l'argomento dell'osservazione (obbligatoria nel caso di proposta di modifiche cartografiche)

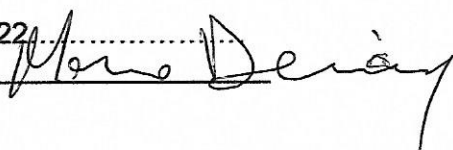
_stralcio della planimetria catastale aggiornata inerente l'argomento dell'osservazione (obbligatoria nel caso di proposta di modifiche cartografiche)

NB: L'estratto di mappa, allegato alla richiesta, deve risultare rilasciato in data recente, ricomprendere in modo completo le aree dei mappali oggetto di domanda ed essere esteso in modo da contenere elementi significativi (se esistenti), quali strade, piazze, edifici circostanti, ecc., tali da consentire la corretta individuazione dell'area sugli elaborati costituenti il PUC.

n. totale allegati al presente modulo: 3

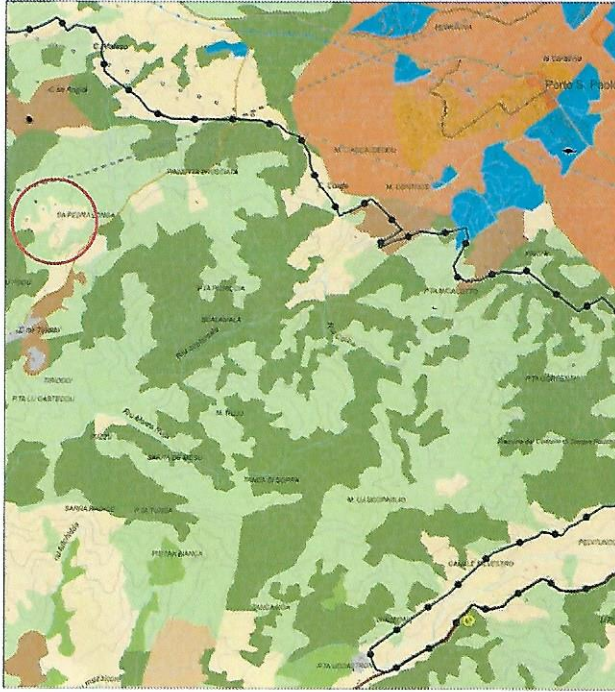
Data: 05/02/2022

Firma



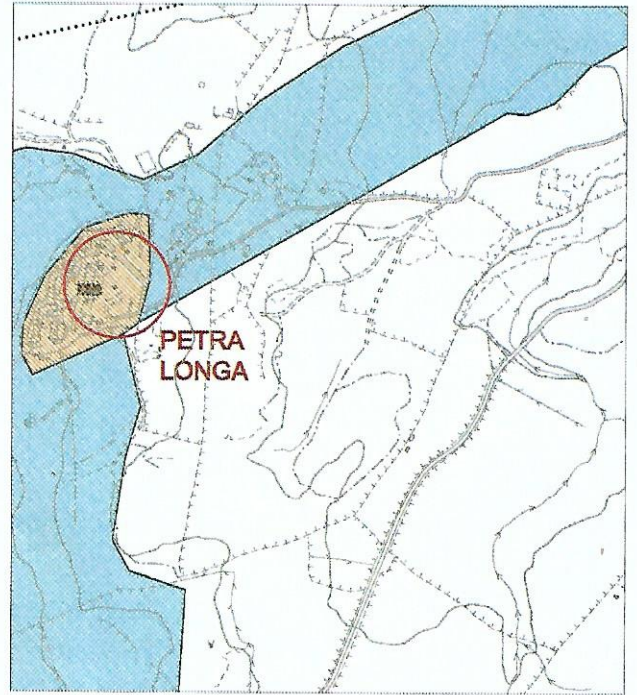
STRALCIO P.P.R.

- SCALA 1:25000 -

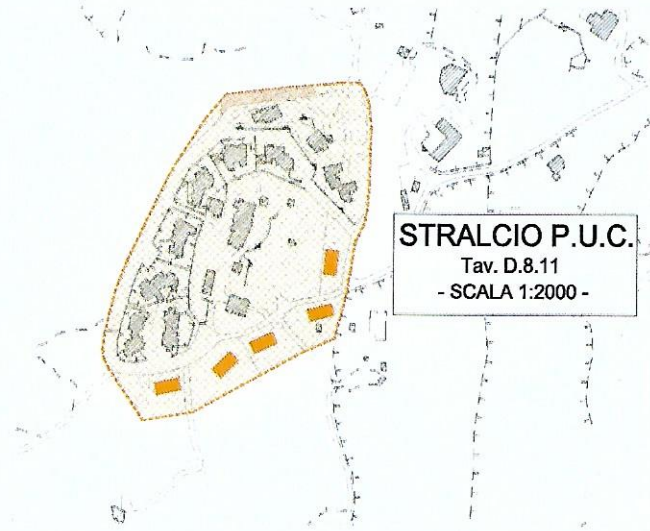


STRALCIO P. di F.

- SCALA 1:4000 -



Schemi e Indicazioni progettuali per l'inserimento delle nuove U.E. _ scala 1:2.000



STRALCIO P.U.C.

Tav. D.8.11

- SCALA 1:2000 -



Comparti attuativi
Nuova viabilità di piano

