



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
01-10-34 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Tempio

Spett.le Comune Di Loiri Porto San Paolo Provincia di
Sassari - Zona Omogenea Olbia Tempio Area Lavori
Pubblici Servizi Al Territorio
protocollo.loiriportosanpaolo@legalmail.it
Stazione forestale di Padru

Oggetto: Variante al Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi dell'art. 20, da commi 1 a 23, della legge regionale del 22 dicembre 1989 n. 45 "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionali". Previsione nuovo comparto Insedimento produttivo - D2 in località Enas ". Trasmissione parere

Con riferimento alla nota prot. n 12706 del 10/08/2022 di indizione della conferenza di copianificazione relativa alla "Previsione nuovo comparto Insedimento produttivo - D2 in località Enas", acquisita al protocollo STIR il 10/08/2022 con n. 42627;

ESAMINATI gli elaborati progettuali da cui risulta che la proposta di variante allo strumento urbanistico vigente è finalizzata ad una modifica della qualificazione di un ambito territoriale in località "Enas", nella parte nord ovest del territorio comunale di Loiri - Porto San Paolo, da zona Agricola a zona di insediamento produttivo (Zona D2) e relativa disciplina normativa del Piano Urbanistico Comunale;

VISTO l'esito delle verifiche dell'Ufficio scrivente e presa visione della cartografia ufficiale delle aree sottoposte a vincolo idrogeologico pubblicata nel Geoportale della Regione;

SI ATTESTA che l'area interessata dalla proposta di variante al PUC non risulta sottoposta a vincolo idrogeologico, ai sensi del R.D.L 3267/23 03.04.2018 ed in relazione alle disposizioni tecniche contenute nella legge forestale della Sardegna n. 8/20016 e nel D.lgs n. 34/2018 Testo unico forestale e Filiere Forestali (TUFF) non risulta coperta da formazioni forestali ascrivibili al concetto giuridico di bosco.

Tutto sopra premesso, per quanto di competenza del STIR, non si ravvisano elementi ostativi alla previsione del nuovo comparto Insedimento produttivo.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

Distinti Saluti

Ass. MG Mattu

Sett .Tecn. Dr.ssa Nadia Brigaglia

Il direttore del Servizio
Art 30 c 4 L.R. 31/98
Dott Simonetta Brigaglia

Siglato da :

NADIA BRIGAGLIA