

PERIMETRO URBANO

SCALA 1:5.000

COMUNE DI LOIRI
Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia - Tempio

**RICHIESTA VARIANTE
PIANO ATTUATIVO ZONA Cb**

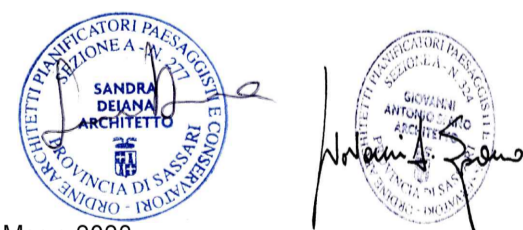
Elaborati Grafici
PLANIMETRIA COMPARATIVA -
ZONA Cb2 - ZAPPALLI'
LOTTO 8,9,10,11 E 13

Cb2-8

scala: 1:500 - 1:500

Quote: (m) riferite al livello medio mare

Misurazioni: Metri lineari (ml)



VISTO:

Il progettista: A1 Engineering srl

Il committente:

Il direttore Tecnico: Arch. Deiana S. - Arch. Spano G.A.

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:

Coordinamento e progettazione generale:

A1 Engineering srl
Arch. Sandra Deiana
Arch. Giovanni Antonio Spano



Proprietà Architettonica e Urbanistica
Plan. Davide Secchi
Plan. Marco Careddu
Arch. Sara Bua
Arch. Gorgia Marongiu
Ing. Cristina Azzone
Geom. Claudio Cabiddu

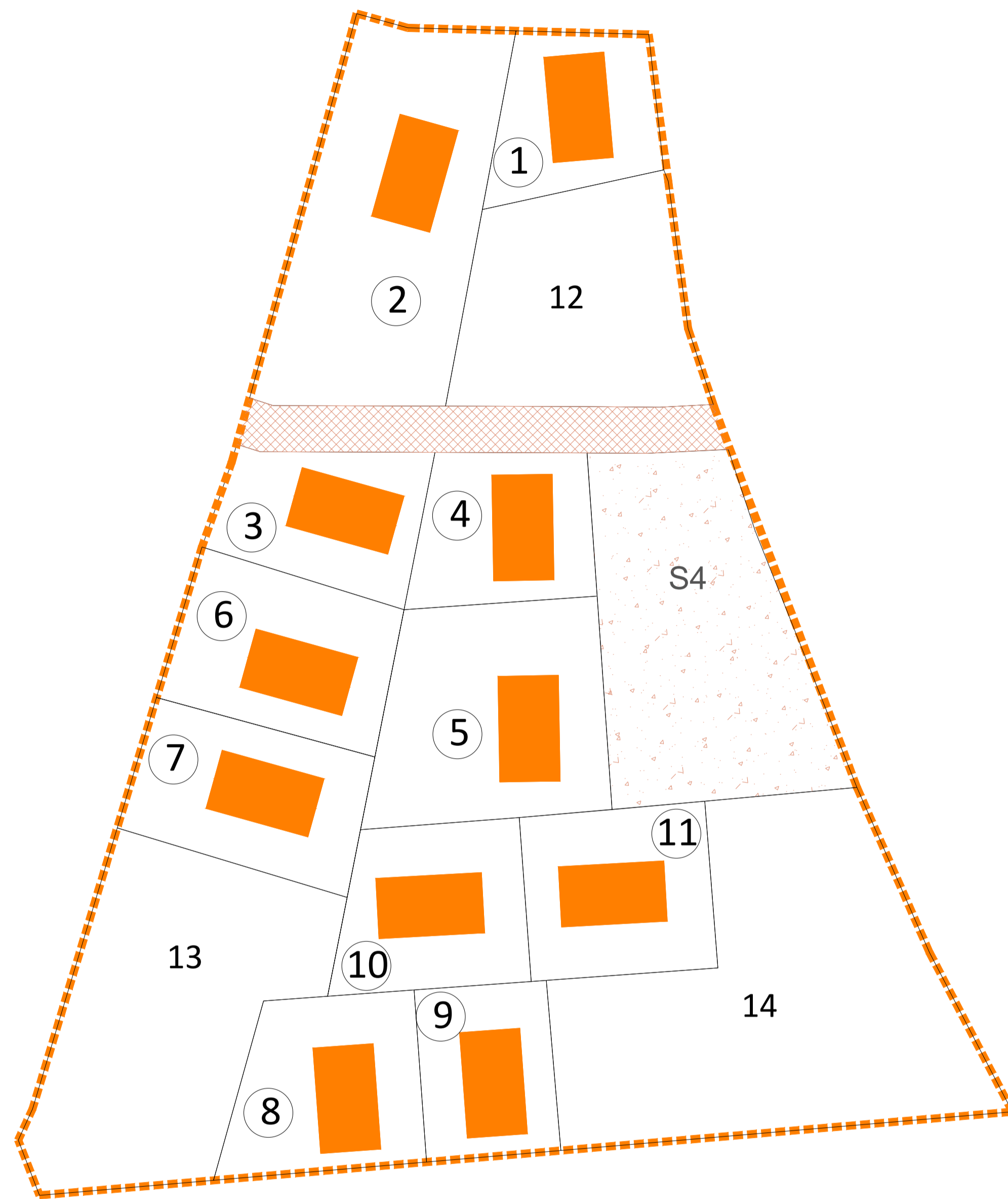
rev.	data	descrizione	dis.	contr.	approv.
0	03/2023	prima emissione	Plan. D. Secchi	Arch. G.A.Spano	Arch. G.A.Spano
1					
2					
3					
4					
5					

N. concessoria 57 - 2023 Provv.
 Data del 02/03/2023 Prov. 2068
 05140013064 - n. 752
 05140013067 - n. 753

A1 Engineering srl Architectural & Engineering Solutions
 Via Della Pace - 07026 Olbia (OT) - Italy
 Tel. +39 0789 027181 - email: info@a1e.it
 Fax: +39 0789 096668

A1 Engineering srl
 Via Della Pace - 07026 Olbia (OT) - Italy
 Tel. +39 0789 027181 - email: info@a1e.it
 Fax: +39 0789 096668

- Compatti attuativi
- Nuova viabilità di piano
- Area S



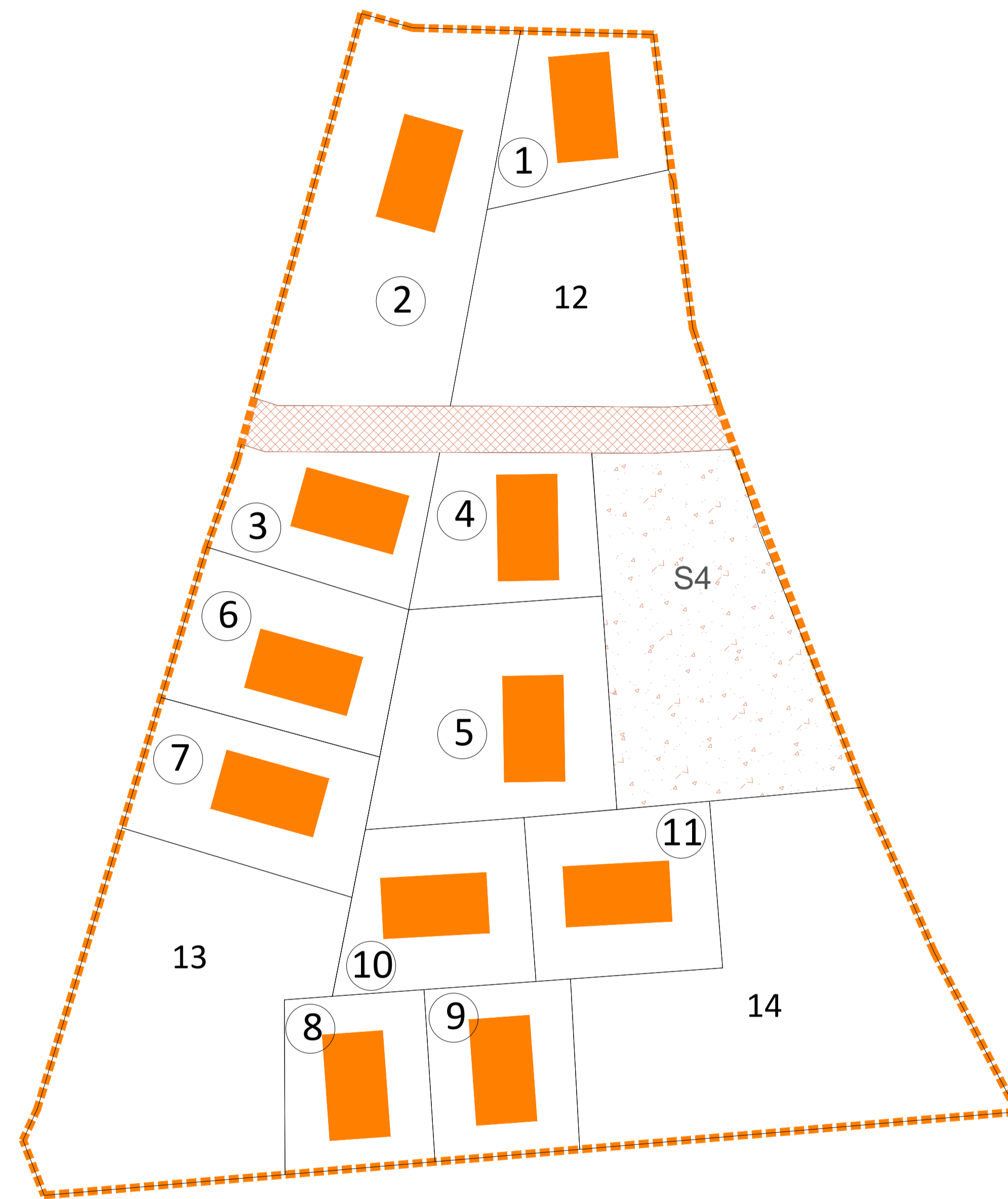
PROGETTO GUIDA - ZAPPALLI' Cb2 (TAV. D.8.16)

SCALA 1:500

Località	Zona Omogenea	Sub Comparto	Indice territoriale	Lotto	Superficie (mq)	Volumetria da realizzare (mc)	Volumetria Realizzata(mc)	Volumi Realizzabili (mc)	indice fondiario (mc/mq)	URBANIZZAZIONE PRIMARIA ESISTENTE						
										Strade asfaltate	Soste e Parcheggi	Fogne	rete idrica	Energia Elettrica	Illuminaz. PUBBL.	verde
Zappalli	Cb2	0,67	1	430	310	0	310	0,72								
Zappalli	Cb2	0,67	2	1197	310	0	310	0,26								
Zappalli	Cb2	0,67	3	463	310	0	310	0,67								
Zappalli	Cb2	0,67	4	452	310	0	310	0,69								
Zappalli	Cb2	0,67	5	838	310	0	310	0,37	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	6	587	310	0	310	0,53	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	7	448	310	0	310	0,64								
Zappalli	Cb2	0,67	8	554	310	0	310	0,56								
Zappalli	Cb2	0,67	9	401	310	0	310	0,77	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	10	521	310	0	310	0,60	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	11	537	310	0	310	0,58	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	12	838	0	800	800	0,95	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	13	1260	0	1200	1200	0,95	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	14	1785	0	1600	1600	0,91	x	x	x	x	x			

DIMENSIONAMENTO DI PIANO ESISTENTE

- Compatti attuativi
- Nuova viabilità di piano
- Area S



PROPOSTA DI VARIANTE - ZAPPALLI' Cb2 - LOTTI 8,9,13 E 14

SCALA 1:500

Località	Zona Omogenea	Sub Comparto	Indice territoriale	Lotto	Superficie (mq)	Volumetria da realizzare (mc)	Volumetria Realizzata(mc)	Volumi Realizzabili (mc)	indice fondiario (mc/mq)	URBANIZZAZIONE PRIMARIA ESISTENTE						
										Strade asfaltate	Soste e Parcheggi	Fogne	rete idrica	Energia Elettrica	Illuminaz. PUBBL.	verde
Zappalli	Cb2	0,67	1	430	310	0	310	0,72								
Zappalli	Cb2	0,67	2	1197	310	0	310	0,26								
Zappalli	Cb2	0,67	3	463	310	0	310	0,67								
Zappalli	Cb2	0,67	4	452	310	0	310	0,69								
Zappalli	Cb2	0,67	5	838	310	0	310	0,37	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	6	587	310	0	310	0,53	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	7	448	310	0	310	0,64								
Zappalli	Cb2	0,67	8	460	310	0	310	0,70								
Zappalli	Cb2	0,67	9	401	310	0	310	0,77	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	10	521	310	0	310	0,60	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	11	537	310	0	310	0,58	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	12	838	0	800	800	0,95	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	13	1387	0	1200	1200	0,87	x	x	x	x	x			
Zappalli	Cb2	0,67	14	1719	0	1600	1600	0,93	x	x	x	x	x			

DIMENSIONAMENTO DI PIANO IN VARIANTE