

PERIMETRO FRAZIONE

SCALA 1:10.000

COMUNE DI LOIRI  
Provincia di Sassari - Zona Omogenea Olbia - Tempio

**RICHIESTA VARIANTE  
PIANO ATTUATIVO ZONA Cb**

Elaborati Grafici  
PLANIMETRIA COMPARATIVA -  
ZONA Cb1 - ENAS F.LLI MANCINI  
LOTTO 1, 2 E 6

**Cb5 - 1**

scala: 1:500 - 1:5.000  
Quote: (m) riferite al livello medio mare  
Misurazioni: Metri lineari (m)



VISTO:  
Il progettista: A1 Engineering srl  
Il committente:  
Il direttore Tecnico: Arch. Deiana S. - Arch. Spano G.A.

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:

Coordinamento e progettazione generale: A1 Engineering srl  
Arch. Sandra Deiana  
Arch. Giovanni Antonio Spano

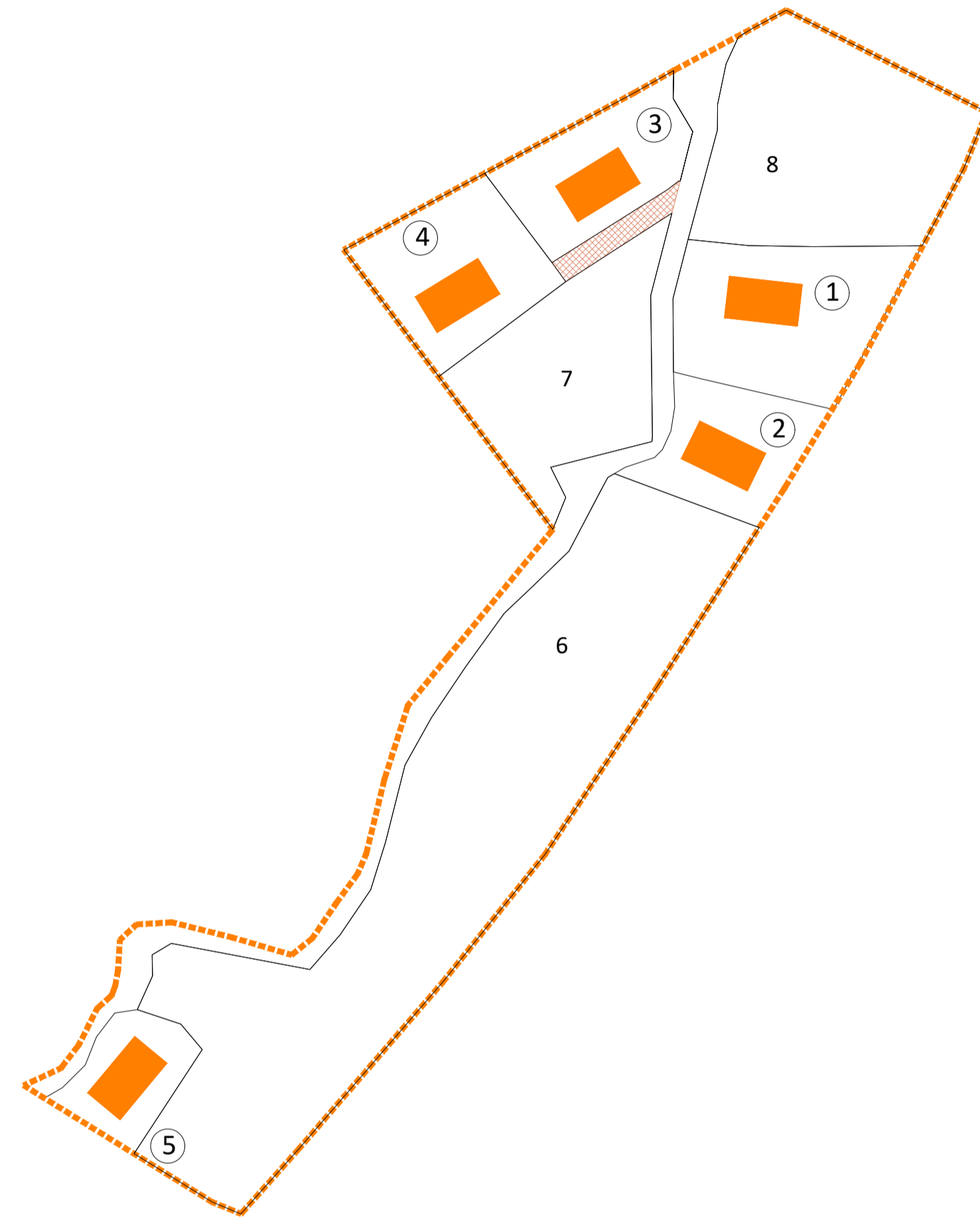


Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione:

rev.	data	descrizione	dis.	conf.	approv.
0	10/2023	prima emissione	Plan. D. Secchi	Arch. G.A.Spano	Arch. G.A.Spano
1					
2					
3					
4					
5					

N.commissione 57 - 2023 Provv. RIA A1 Engineering srl - Architectural & Engineering Solution www.A1E.it

----- Comparti attuativi  
Nuova viabilità di piano



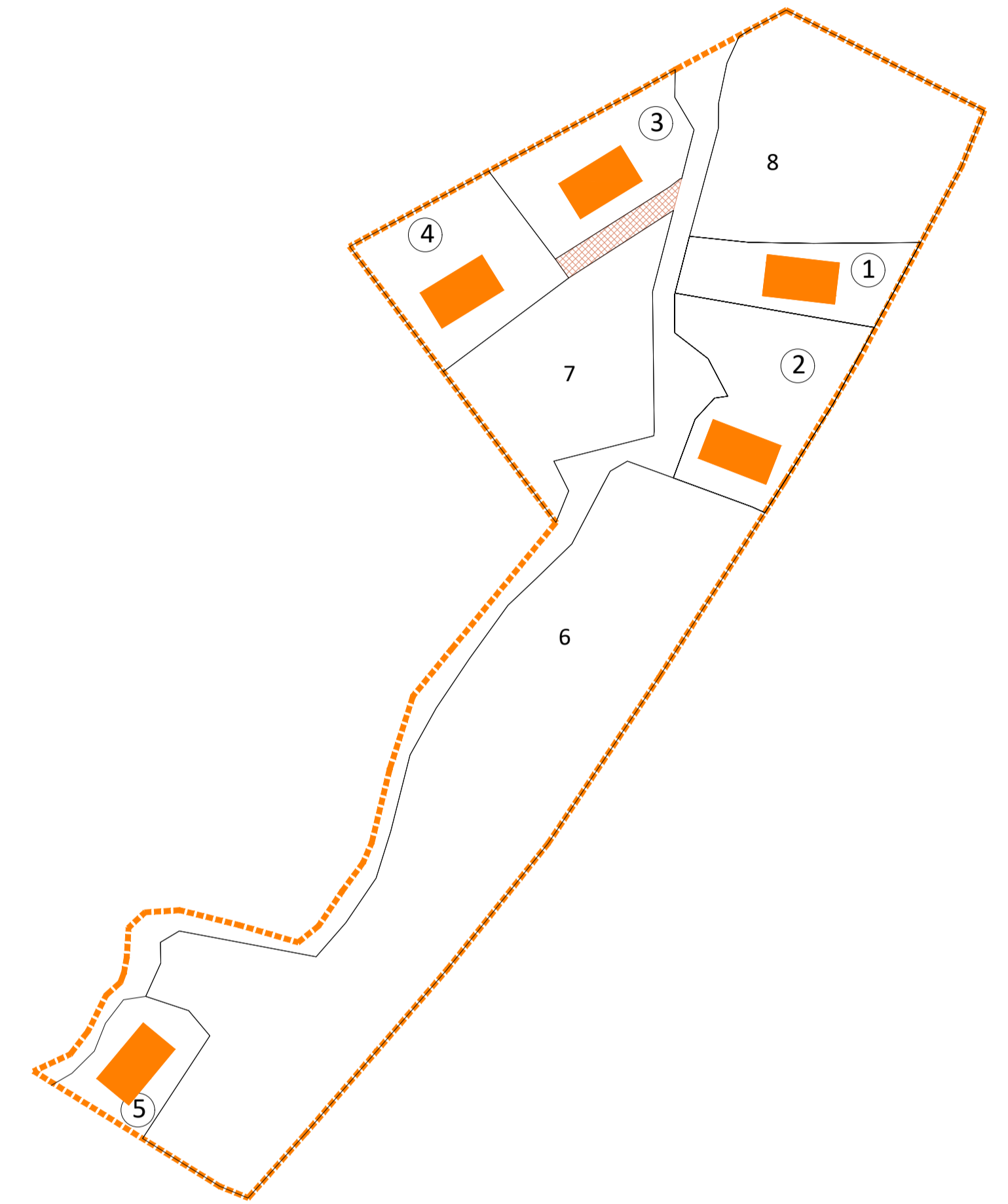
PUC STATO DI FATTO - ENAS F.LLI MANCINI Cb5 - LOTTI 1, 2 E 6

SCALA 1:1.000

Località	Zona Omogenea	Sub Comparto	Indice Territoriale	Lotto	Superficie (mq)	Volumetria da realizzare (mc)	Volumetria Realizzata(mc)	Volumi Realizzabili (mc)	indice fondiario (mc/mq)	URBANIZZAZIONE PRIMARIA ESISTENTE								
										Strade asfaltate	Soste e Parcheggi	Fogne	rete idrica	Energia Elettrica	Illuminat. PPBB	verde		
Enas	Cb4	0,32	1	542	310	0	310	0,57										
			2	752	310	0	310	0,41										
			3	717	310	0	310	0,43										
			4	1007	310	0	310	0,31										
			5	1014	310	0	310	0,31										
			6	1014	310	0	310	0,31										
			7	932	0	250	250	0,27	x									
			8	299	0	150	150	0,50	x									
Enas	Cb5	0,27	1	1096	310	0	310	0,28	x									
			2	643	310	0	310	0,48	x									
			3	715	310	0	310	0,43										
			4	844	310	0	310	0,37										
			5	454	310	0	310	0,71										
			6	6707	0	936	936	0,30	x									
			7	1228	0	400	400	0,33										
			8	1775	0	550	550	0,31	x									

DIMENSIONAMENTO DI PIANO ESISTENTE

----- Comparti attuativi  
Nuova viabilità di piano



PROPOSTA DI VARIANTE PUC - ENAS F.LLI MANCINI Cb5 - LOTTI 1, 2 E 6

SCALA 1:1.000

Località	Zona Omogenea	Sub Comparto	Indice Territoriale	Lotto	Superficie (mq)	Volumetria da realizzare (mc)	Volumetria Realizzata o concessionata (mc)	Volumi Realizzabili (mc)	indice fondiario (mc/mq)	URBANIZZAZIONE PRIMARIA ESISTENTE								
										Strade asfaltate	Soste e Parcheggi	Fogne	rete idrica	Energia Elettrica	Illuminat. PPBB	verde		
Enas	Cb4	0,32	1	542	310	0	310	0,57										
			2	752	310	0	310	0,41										
			3	717	310	0	310	0,43										
			4	1007	310	0	310	0,31										
			5	1014	310	0	310	0,31										
			6	1014	310	0	310	0,31										
			7	932	0	250	250	0,27	x									
			8	299	0	150	150	0,50	x									
Enas	Cb5	0,27	1	568	310	0	310	0,55	x									
			2	954	310	0	310	0,32	x									
			3	715	310	0	310	0,43										
			4	844	310	0	310	0,37										
			5	454	310	0	310	0,71										
			6	6707	0	936	936	0,30	x									
			7	1228	0	400	400	0,33										
			8	1775	0	550	550	0,31	x									

DIMENSIONAMENTO DI PIANO IN VARIANTE