



REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Cagliari, giovedì 03 aprile 2025

Parte III

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE: Presidenza della Regione – Viale Trento, 69 - 09123 CAGLIARI
Tel. 070 6061 – Sito Internet: <https://buras.regione.sardegna.it/> – e-mail: pres.buras@regione.sardegna.it



Autore: Alberto Maisto

Cassapanca sarda, dettaglio del fregio floreale

SOMMARIO

Indice.....2

PARTE TERZA

Giudiziari.....4
Amministrativi.....8
Vari.....19

Indice

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Stefano Gavino Deiana

n. 6989/2024 del 29 maggio 2024

Decreto di riconoscimento di proprietà ai sensi della L. n. 346/1976.....pag. 4

Avv. Antonietta Sogos

del 26 marzo 2025

Usucapione per pubblici proclami tribunale di Oristano..
.....pag. 6

Avv. Veronica Sebastiana Vasa

del 27 marzo 2025

Atto di citazione per usucapione notifica per pubblici proclami.....pag. 7

Amministrativi

Appalti e gare

Comune di Setzu

Pubblico incanto per l'estrazione del sughero dalla proprietà comunale altopiano della Giara - anno 2025.....
.....pag. 8

Concorsi e selezioni

A.R.P.A.S. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna

Concorso pubblico per esame a tempo pieno e determinato per n. 2 unità di personale, categoria D, profilo tecnico – biologo/naturalista di laboratorio, CCRL Regione Sardegna. Progetto Strategia Marina.....pag. 8

Concorso pubblico per esame a tempo pieno e determinato per n. 2 unità di personale, categoria D, profilo tecnico – Chimico di laboratorio, CCRL Regione Sardegna. Progetto Strategia Marina.....pag. 8

Consorzio di Bonifica dell'Oristanese

Avviso di concorso pubblico, per titoli ed esami, per l'assunzione, con contratto a tempo pieno e determinato della durata di 12 mesi, di n. 1 impiegato/a di concetto per l'Area Amministrativa – Settore Affari Legali, Appalti e Centrale Acquisti.....pag. 9

Espropriazioni e servitù

Comune di Arzachena

Determinazione n. 179/741 del 26/03/2025. Acquisizione sanante parcheggi di Pevero Grande-Romazzino-Imbalcatoggiu. Provvedimento di svincolo somme depositate al M.E.F. a titolo di indennizzo art. 42 bis D.P.R. 327/01...
.....pag. 9

Comune di Sarroch

Estratto decreto di esproprio n. 3 del 20.03.2025 (art. 23 DPR 327/01).....pag. 11

ABBANO SPA

Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo Lu Bagnu. ID 2006-1058. Ordine di Deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di asservimento ed esproprio ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001.....pag. 11

Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo Lu Bagnu. ID 2006-1058. Ordine di Pagamento delle indennità di asservimento ed esproprio ai sensi dell'art. 26 D.P.R. n. 327/2001.....pag. 15

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Comune di Loiri Porto San Paolo

Variante semplificata ai P. di L., ai sensi dell'art. 6 comma 2.6 della Norme di Attuazione del P.U.C. e dell'articolo 21, comma 2-Bis della L.R. n. 45/1989. Variante Progetto Guida comparti : Cb8 (lotti 5,6,10) - Enas e Cb3 (Lotto 1) - Azzani.
.....pag. 18

Comune di Quartucciu

Cambio di destinazione d'uso da servizi strettamente connessi alla residenza a residenza di parte della volumetria da realizzare nel lotto n. 1 del Piano di Lottizzazione "Eredi Sarritzu" (fg. 9 mapp. 3172-3219-3223).....pag. 18

Comune di Sanluri

Adozione preliminare variante al P.U.C. di Sanluri per modifica art. 2.6. Zone G - Servizi Pubblici e di interesse generale - Sottozona G7 - Attività ricettiva, delle norme di attuazione del P.U.C.....pag. 18

Comune di Uta

Approvazione della variante non sostanziale al Piano di Lottizzazione "Serra e più - Comparto D1" – Lotto 12, ai sensi dell'art. 21, comma 2 bis, L.R. 45/1989.....pag. 19

Comune di Villacidro

Variante ai Piani di Zona n. 1 e n. 2 in località Campusantu, Corterisoni e Guttururu Abis.....pag. 19

Comune di Villanovaforru

Approvazione variante Piano Urbanistico.....pag. 19

Vari

Altri atti

e-distribuzione

Linea M.T. aerea e in cavo sotterraneo per spostamento impianto e rimozione linea aerea nel Comune di Musei (SU) (Rif. AUT_57885987).....pag. 19

Sostituzione fabbricato cabina di trasformazione MT/BT MURTECANNA con nuova cabina secondaria prefabbricata Standard Box e nuovo tratto di linea in cavo interrato MT, nel Comune di Guspini (Rif. AUT_60567967).....pag. 20

Domanda di autorizzazione ai sensi della L.R. 43/89 per la costruzione ed all'esercizio provvisorio per la realizzazione di una nuova linea in cavo interrato MT in collegamento tra due

C.S. esistenti in Località Montero nel Comune di Sassari (SS) Rif AUT_60587832.....	pag. 20
Linea MT/BT e cabina di Trasformazione MT/BT per fornitura Turris Cos. Srl Loc. s'Utturu e s'Olia - Comune di Tertenia (AUT_60567551).....	pag. 21
Linea MT/BT e cabina di Trasformazione MT/BT per fornitura Marbo S.r.l. Via Libia Z.I. Comune di Olbia (AUT_60570421).....	pag. 21

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Stefano Gavino Deiana

Estratto Riconoscimento di proprietà

n. 6989/2024 del 29 maggio 2024

Decreto di riconoscimento di proprietà ai sensi della L. n. 346/1976.

Tribunale di Tempio Pausania

Ricorso ex art. 3 Legge 346/1976 e 1159 bis c.c.

Sig. Gianfranco Pinna, residente ad Olbia, C.F. PNINGFR45P24G2030, assistito e rappresentato ai fini della presente procedura dall'Avv. Stefano Deiana del Foro di Tempio Pausania, elettivamente domiciliato presso il suo studio ad Olbia, in Via Apulia 3a, giusta delega in calce del presente ricorso (pec: avvstefanogavinodeiana@puntopec.it, C.F. DNESFN75L19L093T);

premesso

1. che l'istante possiede pubblicamente, pacificamente ed ininterrottamente da oltre venti anni in i terreni agricoli siti nel Comune di Olbia, località "la Conca di lu boiu" e distinti in Catasto come segue:

– sezione Nuchis, distinto all'NCT foglio 27 - Mappale 157 di ha 04.37.74, proveniente dal comune censuario di Nuchis foglio 27 mappale 157 di ha 04.37.74., ex mappale 28 di ha 13.51.24. ex mappale 28 di ha 19.18.91; Confini: mappali 28-71-36-51-230;

– sezione Nuchis, distinto all'NCT foglio 27 - Mappale 230 di ha 00.96.77, proveniente dal comune censuario di Nuchis giusta variazione territoriale del 23.07.1979 in atti dal 31.10.2014 dal mappale 230 di ha 00.96.77., ex mappale 9 di ha 18.96.88; Confini: mappali 23, 256 – 257 – 157;

2. che i terreni di cui sopra risultano intestati ai signori:

Spano Sebastiano, nato a Olbia il 28.07.1906, per ragioni pari a 1/1 di piena proprietà; Meloni Massimo, nato a Pinerolo il 01.02.1972 per ragioni pari a 4/72 di piena proprietà; Meloni Sabrina, nata a Pinerolo il 27.05.1978 per ragioni pari a 4/72 di piena proprietà; Meloni Donatella, nata a Pinerolo il 04.02.71 per ragioni pari a 4/72 di piena proprietà; Meloni Tiziana, nata a Olbia il 04.06.1975 per ragioni pari a 3/72 di piena proprietà; Meloni Pasquale, nato a Olbia il

31.08.1972 per ragioni pari a 3/72 di piena proprietà; Meloni Salvatore, nato a Olbia il 11.04.1971 per ragioni pari a 3/72 di piena proprietà; Meloni Cristian, nato a Olbia il 05.03.1974 per ragioni pari a 3/72 di piena proprietà; Meloni Santino, nato a Olbia il 01.11.1943 per ragioni pari a 12/72 di piena proprietà; Meloni Stefano, nato a Olbia il 24.02.1950 per ragioni pari a 12/72 di piena proprietà; Meloni Giovanna, nata a Olbia il 24.01.1946 per ragioni pari a 12/72 di piena proprietà; Meloni Leonardo Santino, nato a Olbia il 01.11.1952 per ragioni pari a 12/72 di piena proprietà;

3. che il ricorrente ha sempre esercitato in detti terreni l'attività agricola consistente nell'allevamento del bestiame, nella coltivazione del fondo e nella raccolta dei frutti, in particolare della vite e dell'olivo, il taglio e la raccolta della legna e del sughero, come risulta dall'atto notorio allegato;

4. che ormai da oltre venti anni l'istante ha il pieno, esclusivo, pacifico ed ininterrotto possesso dei predetti terreni e dai registri immobiliari non risultano, nel ventennio precedente, trascrizioni di domande contro il ricorrente o suoi danti causa, dirette a rivendicare la proprietà o altri diritti reali di godimento sui terreni suddetti;

5. che quanto sopra descritto appare segno evidente di possesso uti dominus, pubblico ed indisturbato da parte del ricorrente e sussistono pertanto tutti i requisiti previsti dalla legge per richiedere l'accertamento dell'intervenuta usucapione e di conseguenza l'acquisto della proprietà dei terreni anzidetti;

6. che la modesta entità del reddito dominicale consente, nel caso di specie, il ricorso ex art 1159 bis c.c.;

tutto ciò premesso il sig. Pinna Gianfranco, come sopra rappresentato, assistito e domiciliato,

Ricorre

affinché il Tribunale adito, vista la documentazione allegata, voglia autorizzare la notifica del presente ricorso e dell'emanando decreto ai soggetti intestatari dei terreni per cui è causa, nonché autorizzare le affissioni così come previsto dalla legge 346/76 e, per l'effetto,

accertare e dichiarare:

che i terreni in Comune di Olbia distinti all'NCT foglio 27 - Mappale 157 di ha 04.37.74, foglio 27 - Mappale 230 di ha 00.96.77, sono divenuti di piena proprietà esclusiva del sig. Gian Franco Pinna per intervenuta usucapione speciale, ai sensi dell'art. 1159 bis c.c. e

della legge 346/76 e conseguentemente

Disporre

la trascrizione dell'emanando decreto con ogni più ampio esonero da ogni responsabilità per il Conservatore dei Registri Immobiliari competente per territorio, con espresso avvertimento che chiunque vi abbia interesse può proporre opposizione alla presente richiesta di riconoscimento di proprietà, ai sensi del terzo comma dell'art. 3 della legge 346/76, entro 90 giorni dalla scadenza del termine di affissione all'Albo del Comune di Olbia e del Tribunale di Tempio Pausania o dalla notifica del presente ricorso.

Posto che la notificazione nei modi ordinari è sommamente difficile per il rilevante numero dei destinatari e per la difficoltà di identificarli tutti, ci si riserva di presentare istanza per la notifica ai sensi dell'articolo 150 c.p.c.

Si allegano:

1) Foglio 27, Particella 157:

a) relazione; b) nota trascrizione; c) nota trascrizione; d) nota trascrizione; e) nota trascrizione; f) nota trascrizione; g) nota trascrizione; h) estratto di mappa; i) visura storica per immobile; l) visura storica immobile; m) ricerca nominativa; n) ricerca partita; o) ricerca Spano Sebastiano;

2) Foglio 27, Particella 230:

a) relazione; b) ispezione ipotecaria; c) ispezione ipotecaria; d) ispezione sintetica; e) nota trascrizione; f) estratto di mappa; g) visura aggiornata.

3) Atto notorio;

4) certificato destinazione urbanistica.

Per gli effetti della L. 488/1999 si dichiara che il valore della presente causa è di € 1.104,00 e sconta il pagamento del contributo unificato per € 98,00.

Olbia, 01.06.2023

Avv. Stefano Deiana

Tribunale Ordinario di Tempio Pausania Sezione Civile

Decreto di riconoscimento di proprietà
ai sensi della L. n. 346/1976

Il Giudice Unico del Tribunale di Tempio Pausania, Sergio F. Pastorino, letta l'istanza presentata da Pinna Gian Franco (PNNNGFR45P24G203O) nato a Ozieri

(SS) il 24.9.1945, residente in Olbia (SS):

- vista la relazione delle iscrizioni e trascrizioni della Conservatoria dei Registri Immobiliari;

- visti gli estratti catastali, i certificati storici ventennali e gli estratti di mappa;

- visto il certificato di destinazione urbanistica;

- visto che il ricorso rimasto affisso all'albo del Tribunale di Tempio Pausania e all'albo pretorio del Comune di Olbia per il periodo previsto dalla legge;

- visto il Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 53/2023 del 19.10.2023 ove è stata pubblicata l'istanza sucalendata;

- visto l'art. 4 della L. 346/1978;

- rilevato che non sono state proposte opposizioni al ricorso nei termini di legge;

- ritenuto non necessario far luogo all'espletamento di altri mezzi di prova;

- visto l'art. 4, comma 5, della L. n. 346/1976;

Decreta

è accolta l'istanza presentata da Pinna Gian Franco (PNNNGFR45P24G203O) e, per l'effetto,

Dichiara

Pinna Gian Franco (PNNNGFR45P24G203O), nato a Ozieri (SS) il 24.9.1945, proprietario per intervenuta usucapione dei terreni agricoli siti nel Comune di Olbia, località "La Conca di lu boiu" distinti nel Nuovo Catasto Terreni – Sezione di Nuchis come segue:

– foglio 27, mappale 157, di ha 04.37.74 (proveniente dal Comune censuario di Nuchis foglio 27 mappale 157 di ha 04.37.74., ex mappale 28 di ha 13.51.24. ex mappale 28 di ha 19.18.91; Confini: mappali 28-71-36-51-230; foglio 27, mappale 230, di ha 00.96.77 (proveniente dal Comune censuario di Nuchis giusta variazione territoriale del 23.07.1979 in atti dal 31.10.2014 dal mappale 230 di ha 00.96.77., ex mappale 9 di ha 18.96.88; Confini: mappali 23, 256 – 257 – 157);

Dispone

che il presente decreto sia affisso per la durata di giorni 90 (novanta) nell'Albo Pretorio del Tribunale di Tempio P. e del Comune di Olbia e che venga

pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna a cura e spese dell'istante e notificata a coloro che figurano come titolari di diritti reali purché identificati con codice fiscale;

Avverte

gli interessati che contro il suesposto decreto di riconoscimento di proprietà è ammessa opposizione, innanzi a questo Tribunale, nel termine di sessanta giorni dalla scadenza dei termini di affissione.

Tempio Pausania, 29 maggio 2024

Giudice Dott. Sergio Pastorino

Avv. Antonietta Sogos

Riconoscimento di proprietà

del 26 marzo 2025

Usucapione per pubblici proclami tribunale di Oristano.

Tribunale Civile di Oristano

Ricorso ex art. 281 decies c.p.c. da notificarsi con autorizzazione a citare per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.

Nell'interesse del Sig. Maccioni Francesco, nato ad Ovodda il 26.10.1935, Cod. Fisc. MCCFNC35R26G201W, elettivamente domiciliato in Oristano alla Via G. Carducci n. 21 presso la studio dell'Avv. Antonietta Sogos (Cod. Fisc. SGSNNT63L59C665K, che dichiara di voler ricevere le comunicazioni relative alla presente procedura all'indirizzo di posta elettronica certificata: avv.antoniettasogos@pec.it) che lo rappresenta e difende in virtù di delega allegata al presente atto, ammesso al patrocinio a spese dello Stato con deliberazione del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Oristano Prot. 551/IV del 24.10.2024 Premesso: il Sig. Maccioni Francesco è divenuto proprietario per intervenuta usucapione di alcuni fondi siti nell'Agro di Marrubiu Loc. Sant'Anna per anni posseduti pubblicamente pacificamente ed ininterrottamente fino al decreto di esproprio prefettizio d'urgenza n. 1577/1 emesso in data 09.11.1998 perchè le aree che di seguito si indicheranno venivano interessate da lavori di ammodernamento e di adeguamento della S.S. 131 tronco tra il Km 69+500, 146+800 1° lato – 2° stralcio del km 75+100 al km 79+500; i fondi sono distinti in catasto al F. 6 particella 736 (ex 256) in origine un pascolo cespugliato R.D. € 6,24, R.A. € 2,49, superficie 24.150 mq, ora intestato a Demanio dello Stato 19.07.2006; dal 15.10.1987 il terreno risultava

intestato a Meloni Costantino; Terreno distinto in catasto al F. 6 particella 731 (ex 258) R.D. € 7,67, R.A. € 3,07, superficie 29.695 mq, intestato ora a Demanio dello Stato, fino al 19.07.2006 a Meloni Costantino;

Terreno al F. 6 particella 689 (ex 107) R.D. € 0,28, R.A. € 0,11, pascolo cespugliato, superficie 1.097 mq, intestato ad impianto a Cucu Giuseppe: Moi Serra fu Giovanni (Anna), Pompeiano Murgia Francesco e certo Pompeiano Murgia Vincenzo fu Giuseppe, che come per la Cicu Rosa, Cicu Giusta e Cicu Giuseppe; Terreno sito nell'Agro di Marrubiu distinto in catasto al F. 6 particella 1077 (ex 11) R.D. € 0,37, R.A. € 0,15 pascolo cespugliato superficie 1.435 mq che prima dell'esproprio risultava intestato in catasto a eredi Mocci /Pettinau Terreno sito nell'Agro di Marrubiu distinto in catasto al F. 6 particella 1075, R.D. € 13,27, R.A. € 5,31 intestato a Maccioni Francesco, Maccioni Giovanni Antonio e Maccioni Luigi; Terreno sito nell'Agro di Marrubiu al F. 6 particella 685 (ex 109) R.D. € 0,22, R.A. 0,09, pascolo cespugliato superficie 867 mq, intestato già a Maccioni Francesco e Putzolu Quirico; Terreno sito nell'Agro di Marrubiu distinto in catasto al F. 6 particella 742, R.D. € 0,81, R.A. € 0,94, superficie 500 mq, intestato all'odierno ricorrente ed ai fratelli deceduti Maccioni Giovanni Antonio e Maccioni Luigi; Terreno sito nell'Agro di Marrubiu distinto in catasto al F. 6 particella 687 (ex 108) R.D. € 0,35, R.A. € 0,14, pascolo cespugliato classe 2, superficie 1.343 mq, intestato per 1/11 a Maccioni Francesco e a Scanu Michele; il Maccioni, come risulta dai documenti allegati alla richiesta di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami riusciva solo in parte a rintracciare solo in parte gli aventi causa degli intestatari catastali, comunque estremamente numerosi; il Presidente del Tribunale autorizzava la notifica per pubblici proclami; a seguito dell'esproprio il Maccioni riceveva verbale di liquidazione definitivo per l'indennità di esproprio ricomprendenti i mappali per cui è causa. Anas ha riconosciuto la piena proprietà dei mappali siti nell'Agro di Marrubiu al F. 6 particelle 736, 731, 689, 687, 685, 742, 1075 e 1077; il Maccioni si opponeva alla liquidazione definitiva per i mappali 742, 1075 e 1077; con sentenza dalla Corte D'appello di Cagliari Sezione I n. 148/11, Anas veniva condannata al pagamento in favore del Sig. Maccioni Francesco delle somme di € 61.546,00 oltre interessi, somma che va aggiunta alla liquidazione fatta da Anas per gli altri mappali; le somme venivano depositate presso Cassa Depositi e Prestiti e il pagamento comunque non eseguito perchè in relazione ai mappali del presente giudizio, mancavano i titoli di provenienza; è quindi interesse del Sig. Maccioni Francesco ottenere una sentenza di usucapione dei predetti fondi fino alla data di trascrizione dell'esproprio eseguita in data 11.08.2006 risultando certe le condizioni di cui all'art. 1158 c.c. Tutto ciò premesso in fatto e considerato in

diritto, il Sig. Maccioni Francesco, come sopra generalizzato, rappresentato e difeso, Chiede che Voglia l'On.le Tribunale fissare, ai sensi dell'art. 281 undecies c.p.c. comma 2, con decreto l'udienza di comparizione delle parti ad una data che consenta la notificazione per pubblici proclami, e nelle forme ordinarie a tre convenuti che di seguito si indicano, assegnando il termine per la costituzione dei convenuti che debba avvenire non oltre 10 giorni prima dell'udienza. Demanio Dello Stato, partita IVA 06340981007, pec: agenziaedemano@pce.agenziaedemano.it, Via Barberini n. 38 Roma (00187); Meloni Costantino nato a Sedilo il 04.11.1944, Cod. Fisc. MLNCTN44S04I564S, residente in Sedilo Via Martini n. 13; Saba Assunta nata a Marrubiu il 12.08.1945, residente in Marrubiu Via Oristano n. 74;

Con espresso avvertimento che a costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c.; la difesa tecnica è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti all'art. 86 o da leggi speciali; le parti sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato; in caso di mancata costituzione si procederà in loro legittima e dichiaranda contumacia per ivi sentire accogliere le seguenti Conclusioni Voglia l'On.le Tribunale adito, previa ogni più utile declaratoria del caso o di legge, ogni diversa e contraria istanza ed eccezione disattesa anche in via istruttoria ed incidentale, contrariis reiectis, visto l'articolo 1158 c.c. dichiarare l'attore Maccioni Francesco proprietario per intervenuta usucapione fino al decreto di esproprio stesso in data 11.08.2006 per gli immobili siti nell'Agro di Marrubiu e distinti in catasto al F. 6 particelle 731, 736, 689, 1075, 1077, 685, 687, 742 in virtù di possesso pubblico, pacifico ed ininterrotto fino alla predetta data per oltre vent'anni, il tutto con vittoria di spese e competenze professionali da porre a carico di chi si opporrà.

Il ricorso depositato generava La causa iscritta a ruolo con il numero R.G:272/2025 ed il Giudice Dott. Nicolò Sesta assumeva il decreto di fissazione di udienza che di seguito si trascrive: Visto l'art. 281 undecies comma 2 c.p.c., l'udienza di comparizione delle parti è fissata al 13/06/2025 alle 12:30. Il ricorrente dovrà provvedere alla notificazione del ricorso e di questo decreto al convenuto almeno quaranta giorni liberi prima dell'udienza (sessanta, in caso di notificazione all'estero), con l'avvertimento che entro tale termine la notificazione dovrà essersi perfezionata anche nei confronti del convenuto (C. Cost. n. 477/2002). Il convenuto dovrà costituirsi con comparsa di risposta depositata in cancelleria almeno dieci giorni prima dell'udienza, con l'avvertimento che in

mancanza decadrà dalla facoltà di opporre eccezioni di parte, formulare domande riconvenzionali e chiedere di chiamare terzi in causa. Constatato che il ricorso non contiene l'indicazione delle richieste di prova, ma è presente una riserva di chiedere l'autorizzazione al deposito di memorie integrative, richiamato l'art. 281 duodecies comma 4 c.p.c., che richiede espressamente che la necessità sia sorta dalle difese di controparte, invita il difensore dell'attore a presentare direttamente all'udienza due testimoni per la loro immediata assunzione.

Oristano 26 Marzo 2025

Avv. Antonietta Sogos

Avv. Veronica Sebastiana Vasa

Estratto Riconoscimento di proprietà

del 27 marzo 2025

Atto di citazione per usucapione notifica per pubblici proclami.

Tribunale di Tempio Pausania

Mela Giovanna Maria nata ad Aggius 12/05/1945 (C.F. MLEGNN45E52A069I) -Mela Chiara nata a l'aquila il 16/09/71- Mela Marta, nata a l'aquila il 17/04/1973 (C.F. MLEMRT73D57A345U) rappresentate e difese dall'avv. Veronica Vasa, giusto provvedimento di autorizzazione alla notifica per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c. (r.g.v.g. 99/25) nonché parere positivo espresso dal p.m. citano a comparire Caddia Domenica (C.F. CDDNC33E70A069R) nata a Aggius (SS) il 30/05/1933, Caddia Lucia (C.F. CDDLCU38P42A069C) nata a Aggius (SS) il 02/09/1938, Mela Anna Maria (C.F. MLENMR50P64A069P) nata a Aggius (SS) il 24/09/1950, Mela Antonio nato a Badesi (SS) il 17/03/1924, Mela Antonio fu Giovanni nato a Aggius (SS) il 02/10/1918, Mela Domenica fu Giovanni nata a Aggius (SS) il 13/01/1930, Mela Francesco nato a Badesi (SS) il 16/05/1930, Mela Giovanni nato a Badesi (SS) il 13/09/1904, Mela Giovanni nato a Aggius (SS) il 28/01/1939, Mela Giovanni Battista fu Giovanni nato a Aggius (SS) il 12/04/1909, Mela Giovanni fu Giovanni nato a Aggius (SS) il 03/07/1918, Mela Giovanni Maria nato a Aggius (SS) il 13/08/1920, Mela Maria fu Giovanni sa nata a Aggius (SS) il 03/04/1925, Mela Vitorio fu Giovanni nato a Aggius (SS) il 12/01/1933, Mela Vitorio nato a Badesi (SS) il 07/10/1935, Sechi Mela Maria nata a Aggius (SS) il 02/06/1934, Sechi Mela Salvatore nato a Aggius (SS) il 12/06/1936, Spezzigu Giovanna Maria nata a Badesi (SS) il 06/08/1993, collettivamente ed impersonalmente ex art. 150 cpc, ovvero ogni altro

loro erede od avente causa che possa avere interesse all'incontro nanti l'organismo di mediazione che si terrà il giorno 15 aprile 2025, ore 12.00, presso il Tribunale Giudiziario Arbitrale Nazionale, sito in Olbia via Gallura n 2.a, nonché a comparire davanti all'intestato Tribunale per il giorno 29/09/2025 ore di rito e li invita a costituirsi nel termine di settanta giorni prima di detta udienza avvertendo che la costituzione oltre il termine predetto implica le decadenze ex artt. 38 e 167 c.p.c e che in caso di mancata costituzione si procederà in loro contumacia per sentire accogliere le seguenti conclusioni: accertare e dichiarare l'intervenuta usucapione in favore della signora Mela Giovanna Maria per la quota di 1/2, delle signore Mela Chiara e Mela Marta per la quota di 1/4 ciascuna, e tutte e tre congiuntamente per l'intero, per possesso ultraventennale, delle seguenti unità immobiliari site in Badesi e così distinte al nuovo catasto fabbricati al foglio 48 particella 1889 sub 1, foglio 48 particella 1889 sub 2.

Badesi 22 gennaio 2025

Avv. Veronica Vasa

Amministrativi

Appalti e gare

Comune di Setzu

Appalto o gara

Pubblico incanto per l'estrazione del sughero dalla proprietà comunale altopiano della Giara - anno 2025.

Il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Setzu rende noto che il 02.05.2025 alle ore 10.00 presso Via Chiesa n. 6 a Setzu (SU) è indetto pubblico incanto per l'appalto "Estrazione sughero nella proprietà comunale altopiano della Giara - anno 2025". Per l'anno 2025 la vendita avverrà a misura (peso commerciale) al prezzo unitario posto a base d'asta di euro 105,00 al q.le, i.v.a. esclusa, per il sughero gentile di qualsiasi classe (affiammato e non ed il pezzame) e di euro 0,00 al q.le, i.v.a. esclusa, per il sugherone (compreso il pezzame da macina). Il prezzo di vendita del materiale sugheroso per l'anno 2025 è stimato in complessivi euro 138.047,50 (diconsi centotrentottomilaquarantasette/50) i.v.a. esclusa; il lavoro verrà affidato con unico e definitivo incanto, senza procedura di miglioramento, ai sensi dell'art. 73, lett. c) e art. 76, 1° e 2° comma del R.D. 23.05.1924, n. 827 e non sono ammesse offerte in ribasso. Il presente bando unitamente al capitolato d'onere trovasi in pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune di Setzu dal 01.04.2025. Chi intende partecipare potrà chiedere informazioni presso il Comune di Setzu - Servizio Tecnico.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. Valerio Porcu

Concorsi e selezioni

A.R.P.A.S. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna

Estratto Concorso

Concorso pubblico per esame a tempo pieno e determinato per n. 2 unità di personale, categoria D, profilo tecnico – biologo/naturalista di laboratorio, CCRL Regione Sardegna. Progetto Strategia Marina.

Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente della Sardegna (ARPAS)

Il Dirigente del Servizio Risorse Umane dell'ARPAS rende noto che, in esecuzione della determinazione della Direttrice Generale n. 428 del 25 marzo 2025, nel sito istituzionale dell'Agenzia <http://www.sardegnaambiente.it/arpas/> nella sezione "Concorsi e selezioni" è pubblicato il bando di concorso pubblico per l'assunzione di n. 2 unità di personale Categoria D, profilo tecnico – Biologo/Naturalista di Laboratorio – CCRL Regione Sardegna. Il termine per la presentazione delle domande scade il trentesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna. Tutte le informazioni attinenti alla selezione sono contenute nell'avviso pubblico.

Il Dirigente
Roberto Pireddu

A.R.P.A.S. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna

Estratto Concorso

Concorso pubblico per esame a tempo pieno e determinato per n. 2 unità di personale, categoria D, profilo tecnico – Chimico di laboratorio, CCRL Regione Sardegna. Progetto Strategia Marina.

Agenzia Regionale Per La Protezione Dell'ambiente Della Sardegna (ARPAS)

Il Dirigente del Servizio Risorse Umane dell'ARPAS rende noto che, in esecuzione della determinazione della Direttrice Generale n. 427 del 25 marzo 2025, nel sito istituzionale dell'Agenzia <http://www.sardegnaambiente.it/arpas/> nella sezione "Concorsi e selezioni" è pubblicato il bando di concorso pubblico per l'assunzione di n. 1 unità di personale Categoria D, profilo tecnico – Chimico di Laboratorio – CCRL Regione Sardegna. Il termine per la presentazione delle domande scade il trentesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso

sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna. Tutte le informazioni attinenti alla selezione sono contenute nell'avviso pubblico.

Il Dirigente
Roberto Pireddu

Consorzio di Bonifica dell'Oristanese

Concorso

Avviso di concorso pubblico, per titoli ed esami, per l'assunzione, con contratto a tempo pieno e determinato della durata di 12 mesi, di n. 1 impiegato/a di concetto per l'Area Amministrativa – Settore Affari Legali, Appalti e Centrale Acquisti.

Consorzio di Bonifica dell'Oristanese

Si rende noto che con determinazione del Direttore Generale n. 20 del 25.03.2025 è stata una procedura di concorso pubblico, per titoli ed esami, per l'assunzione, con contratto a tempo pieno e determinato della durata di 12 mesi, di n. 1 impiegato/a di concetto per l'Area Amministrativa – Settore Affari Legali, Appalti e Centrale Acquisti, al/alla quale verrà attribuito l'inquadramento nel parametro A134 di cui al vigente C.C.N.L. per i dipendenti dei Consorzi di Bonifica e M.F..

Le domande dovranno pervenire, pena l'esclusione dal concorso, entro le ore 13.00 del 20° giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso sul BURAS, al seguente indirizzo: Consorzio di Bonifica dell'Oristanese, Via Cagliari n. 170, 09170 Oristano o protocollo.cbo@pec.it.

Il testo integrale del bando è consultabile e scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente www.bonificaoristanese.it.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Maurizio Scanu.

Il Direttore Generale
Dott. Maurizio Scanu

Espropriazioni e servitù

Comune di Arzachena

Espropriazione e servitù di interesse pubblico

Determinazione n. 179/741 del 26/03/2025. Acquisizione sanante parcheggi di Pevero Grande-Romazzino-Imbalcatoggiu. Provvedimento di svincolo somme depositate al M.E.F. a titolo di indennizzo art. 42 bis D.P.R. 327/01.

Il Dirigente del Settore 4 - Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente-Servizio Lavori Pubblici

Omissis

Premesso che:

- Con decreto di acquisizione sanante n. 02 del 20/09/2023 sono state acquisiti, ai sensi dell'art. 42 bis del T.U.E., i parcheggi pubblici in oggetto ed è stato riconosciuto al soggetto privato, titolare del diritto di proprietà su detti immobili, l'indennizzo complessivo di Euro 110'983,40;

- Il decreto è stato notificato a termini di legge alla Land Holding Co. Srl. alla quale è stato assegnato il termine di trenta giorni per comunicare l'eventuale accettazione dell'indennizzo offerto;

- Non essendo pervenuto entro il periodo assegnato alcun riscontro da parte anzidetta società, con nota ns. prot. 64091 del 06/11/2023 è stata avanzata al M.E.F. di Cagliari (ex Cassa DD.PP.) la richiesta di deposito dell'indennizzo secondo il disposto dell'art. 20 c. 14 del T.U.E.;

- Con determinazione n. 3210 del 30/11/2023 il Comune di Arzachena ha versato presso il M.E.F. -Ragioneria Territoriale di Stato la somma complessiva di Euro 110'983,40 dovuta a titolo di indennizzo;

—Il M.E.F.-Ragioneria Territoriale di Stato, sede di Cagliari, con nota acquisita al ns. prot. 69237 del 27/11/2023, ha comunicato l'apertura dei depositi amministrativi definitivi dal numero nazionale 1398979 al 1398984, così come segue:

N.	Dati Deposito Definitivo	Beneficiario	Dati Catastali	Importo	N. Provinciale Deposito
1	N. 1398979 del 12/12/2023	Land Holding Co. S.r.l. – C.F. 03914910967 Casa II	F. 21 mapp 1423 (mq. 3470)	€ 45'701,15	127518
2	N. 1398980 del 12/12/2023	Ginepro, 1A Loc.Porto Cervo - Arzachena (SS)	F. 35 mapp 2206 (mq. 5060)	€ 35'354,00	127519
3	N. 1398981 del 12/12/2023		F. 35 mapp 1482 (mq. 1150)	€ 4'427,50	127520
4	N. 1398983 del 12/12/2023		F. 35 mapp 2210 (mq. 523)	€ 2'013,55	127521
5	N. 1398984 del 12/12/2023		F. 35 mapp 2196 (mq. 523)	€ 23'487,20	127522

3				
		Sommano Euro	110'983,40	

- Con decreto di acquisizione sanante del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 02 del 20/09/2023 sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. 08/06/2001 n. 327, i beni suddetti, occorsi per lavori di realizzazione Parcheggi Pubblici Pevero Grande, Romazzino e Imbalcatoghju;

Esaminata l'istanza (rif. prot. n. 9062 del 18/02/2025 e integrazione prot 13306 del 07/03/2025), pervenuta da parte della Land Holding Co.S.r.l., tendente ad ottenere da parte di questo Ente, l'emissione del provvedimento di autorizzazione al pagamento delle somme depositate presso il M.E.F., come previsto dall'art. 28 del DPR 08.06.2001 n. 327;

Dato atto che unitamente all'istanza suddetta è stata prodotta autodichiarazione in data 14/02/2025, resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 dalomissis..., in qualità di legale rappresentante della Land holding Co. Srl e attestante, con riferimento agli immobili richiamati in premessa:

- Omissis

Stabilito che:

- Dalla certificazione di destinazione urbanistica, acquisita agli atti prot. n. 14201 del 12/03/2025, le aree espropriate sono classificate dal vigente P. di F. e dal PUC del Comune di Arzachena nel seguente modo: omissis.....

- I depositi di cui è disposto lo svincolo non sono, pertanto, assoggettabili alla ritenuta d'acconto del 20%, in quanto le aree cui gli stessi si riferiscono non sono classificate tra le zone omogenee di tipo A, B, C e D del vigente P. di F. come previste dall'art.35 c. 1 del D.Lgs. 327/2001;

- Con ispezioni ipotecarie effettuate telematicamente in data 07/03/2025, è stata verificata l'assenza di trascrizioni, iscrizioni o annotazioni di diritti o di azioni di terzi a carico degli immobili acquisiti e ai quali è riferito il presente provvedimento;

- Ai sensi dell'art. 26 c.7 del DPR 327/2001 occorre dare notizia del presente provvedimento al terzo che risulti titolare di un diritto, mediante pubblicazione, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene. Il presente provvedimento diverrà esecutivo decorso il termine di trenta giorni dal compimento della predetta formalità se non è proposta dai terzi opposizione per l'ammontare della indennità, a norma dell'art. 26 c. 8 del T.U.E.;

omissis.....

Determina

1) Di Ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) Di Autorizzare, ai sensi dell'art. 28 del DPR 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii. il pagamento dell'indennizzo di acquisizione sanante depositato presso il M.E.F. con depositi definitivi nazionali n. 1398979, 1398980, 1398981, 1398983 e 1398984 del 12/12/2023, per complessivi Euro 110'983,40, come indicato nel prospetto in premessa;

3) Di Attestare e Dichiarare che:

1. Questo Ente ha verificato che:

a. La Società Land Holding Co. S.r.l. risultava proprietaria fino alla data di emissione del decreto di acquisizione sanante n. 02 del 20/09/2023, degli immobili distinto in catasto al Comune di Arzachena foglio 21 mappale 1423, foglio 35 mappali 1482, 2196, 2206, 2210, in forza dell'atto notarile ...omissis... (documento acquisito agli atti).

b. La società anzidetta è beneficiaria dei depositi definitivi costituiti presso il M.E.F., indicati al precedente punto 2, per l'importo complessivo di Euro 110'983,40;

2. Con riferimento agli immobili distinti in catasto al Comune di Arzachena foglio 21 mappale 1423, foglio 35 mappali 1482, 2196, 2206, sono state effettuate le ispezioni ipotecarie in data 07/03/2025, dalle quali non risultano iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli ovvero pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico dei beni espropriati;

3. La società Land Holding Co. S.r.l. ha prodotto agli atti dell'ufficio autodichiarazioni (rif. prot. n. 9062 del 18/02/2025 e integrazione prot 13306 del 07/03/2025), rese ai sensi del DPR 445/2000, con le quali, ai sensi dell'art. 26 c. 6 del DPR 327/01, assumono ogni responsabilità in relazione ad eventuali pesi, diritti, pretese, azioni e/o rivendicazioni di soggetti terzi sulla indennizzo, obbligandosi a tenere indenni e a manlevare il Comune di Arzachena e il Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari, da ogni eventuale diritto, pretesa, azione e/o rivendicazione proveniente da soggetti terzi;

4. I depositi di cui è disposto lo svincolo non sono assoggettabili alla ritenuta d'acconto del 20%, in quanto le aree cui gli stessi si riferiscono non sono classificate tra le zone omogenee di tipo A, B, C e D del vigente strumento urbanistico comunale come previste dall'art. 35 c. 1 del D.Lgs. 327/2001;

4) Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 26.7 DPR 327/2001, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla

pubblicazione per estratto sul Buras, dando atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo decorso il termine di trenta giorni dal compimento delle predette formalità se non è proposta dai terzi la opposizione per l'ammontare della indennità, a norma dell'art. 26 e 28 del DPR 327/2001;

5) Di trasmettere, per quanto precede, copia del presente atto una volta che lo stesso acquisterà efficacia, via pec alla Società Land Holding Co. S.r.l.;

6) Omissis

Il Dirigente del Settore 4
Arch. Maria Laura Del Rio

Comune di Sarroch

**Estratto Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Estratto decreto di esproprio n. 3 del 20.03.2025 (art. 23
DPR 327/01).**

Comune di Sarroch

Città Metropolitana di Cagliari

Il Responsabile Uff. Espropriazioni

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 22.12.2023 con la quale fu approvato il progetto definitivo-esecutivo con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

Richiamata la determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 593 del 20.03.25, inerente la determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione, pari ad € 103.986,24;

Visto il d.P.R. 8 giugno, n. 327 e D.Lgs 27 dicembre 2002, n. 302;

Decreta

1. è disposta a favore è disposta a favore del Comune di Sarroch e per i lavori di "PNRR Forestazione extraurbana nel Comune di Sarroch" l'espropriazione definitiva degli immobili quali risultano dall'elenco 'A' di proprietà delle ditte a fianco di ciascuno segnate, allegato al decreto.

2. è disposto, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui al punto 1., al Comune di Sarroch (c.f.80006310926) alla condizione sospensiva che lo stesso sia eseguito entro i termini di legge mediante l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio;

3. il presente decreto:

- va fatto oggetto di voltura nel catasto e di trascrizione presso l'Ufficio dei RR.II.;

- va pubblicato, per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna;

- è opponibile da terzi entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;

- comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini di cui l'espropriazione è preordinata.

- Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;

- verrà eseguito mediante immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal D.Lgs 27 dicembre 2002, n. 302;

- dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
dott. Ing. Gianluca Lilliu

ABBANO SPA

**Estratto Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12
Castelsardo Lu Bagnu. ID 2006-1058. Ordine di Deposito
presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di
asservimento ed esproprio ai sensi dell'art. 26 del D.P.R.
n. 327/2001.**

Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna
Area Pianificazione, prog. e controllo del Gestore

Determinazione Dirigenziale n. 56 del 21/03/2025

Il Dirigente

Premesso che:

- con L.R. 4 febbraio 2015, n. 4 il Consiglio Regionale della Sardegna, in attuazione del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 ha istituito l'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna, dotato di personalità giuridica e autonomia organizzativa e patrimoniale, a cui sono attribuite le funzioni di organizzazione territoriale del servizio idrico integrato;

- con L.R. 11 dicembre 2017, n. 25 sono state apportate alcune modifiche alla L.R. 4/2015, tra cui quelle relative alla composizione ed al procedimento di nomina del Comitato Istituzionale d'Ambito;

- con Deliberazione del CIA n. 45 del 2 settembre 2022 si è dato atto dell'insediamento del Comitato Istituzionale d'Ambito costituito ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015 e ss.mm.ii. ed è stato eletto quale Presidente il componente sindaco Fabio Albieri;

- con Determinazione Dirigenziale n. 279 del 31 dicembre 2019 è stata disposta l'assunzione dell'Ing. Francesca Salis in qualità di Dirigente Tecnico per l'Area Pianificazione, Programmazione e Controllo del

Gestore, a tempo pieno ed indeterminato, con decorrenza dal 7 gennaio 2020;

- con Determinazione Dirigenziale n. 136 del 31 maggio 2024 è stato conferito all'Ing. Giovannino Tanca l'incarico di E.Q. per tutte le attività ed i procedimenti correlati agli espropri, di competenza dell'unità organizzativa incardinata nell'Area Pianificazione, Programmazione e Controllo del Gestore, per la durata di due anni a far data dal 1 giugno 2024.

Visto lo Statuto dell'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna.

Premesso altresì che:

- il Commissario Governativo per l'Emergenza Idrica in Sardegna ha approvato con Ordinanza 30 settembre 2002, n. 321, il Piano d'Ambito regionale;

- con deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 25 del 29 dicembre 2004 è stato individuato il soggetto affidatario del Servizio Idrico Integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale della Sardegna ed è stato approvato lo schema di Convenzione regolante i rapporti tra l'Autorità d'Ambito e il Gestore;

- in data 30 dicembre 2004 è stata sottoscritta la Convenzione di Servizio (di cui al Rep. A.A.T.O. n. 2/2004) regolante i rapporti tra l'Autorità d'Ambito e il Gestore del Servizio Idrico Integrato;

- in data 22 febbraio 2012, è stata sottoscritta tra l'Autorità d'Ambito e il Gestore del Servizio Idrico Integrato la Convenzione di Servizio aggiornata (di cui al Rep. A.A.T.O. n. 9/2012);

- in data 7 luglio 2022, è stata sottoscritta tra l'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna e il Gestore del Servizio Idrico Integrato la Convenzione di Servizio ulteriormente aggiornata (Rep. EGAS n. 55/2022).

Considerato che:

- con Deliberazione dell'Assemblea dell'Autorità d'Ambito n. 6 del 2 aprile 2004 è stato approvato il Programma Operativo Triennale 2004-2006, stralcio annualità 2004;

- con Deliberazione del Commissario Straordinario AATO n. 20 del 4 marzo 2010 è stato approvato il prospetto di rimodulazione degli interventi dei Programmi Operativi Triennali 2005-2007 e 2006-2008;

- con Deliberazione del Commissario n. 123 del 11 novembre 2010 è stata approvata la rimodulazione degli interventi previsti nei POT 2004, 2005 e 2006;

- fra gli interventi appartenenti al citato POT 2004-2006, stralcio annualità 2006, è inserita l'opera pubblica denominata "Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo – Lu Bagnu" ID 2006-1058, per la quale è stato accordato un finanziamento pubblico pari a € 12.200.000,00;

- con Determinazione del Presidente EGAS n. 29 del 26 giugno 2015 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento in oggetto;

- in fase di redazione del progetto definitivo vi sono

state delle significative variazioni dovute sia all'intervenuta mutazione del quadro normativo, sia all'aggiornamento dei prezzi al vigente prezzario regionale di riferimento nonché alla riprogettazione del depuratore secondo tecnologie più compatte rispetto a quelle previste in origine;

- alla luce delle suddette modifiche il finanziamento originariamente previsto non è risultato sufficiente e pertanto è stata inoltrata proposta di inserimento dell'intervento in oggetto fra quelli da ammettere a finanziamento con fondi da PNRR;

- fra le proposte progettuali ammissibili a finanziamento nell'ambito dell'Investimento 4.4 del PNRR, di cui al Decreto Ministeriale n. 262 del 8 agosto 2023, allegato alla presente, è inserito l'intervento in oggetto, a favore del quale sono stati programmati € 12.300.000,00 ad integrazione del finanziamento già disponibile.

Dato atto che:

- per la realizzazione dell'opera pubblica in argomento si rende indispensabile espropriare ed asservire aree di proprietà privata ricorrendo al procedimento di espropriazione ed asservimento per pubblica utilità;

- è stato effettuato l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 e per la dichiarazione della pubblica utilità ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, come da documentazione agli atti;

- a seguito delle suddette comunicazioni di avvio del procedimento ex artt. 11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 non sono pervenute opposizioni di terzi, così come attestato dal responsabile del procedimento espropriativo geom. Graziano Mossa con nota prot. n. 64928 del 21 aprile 2023 e acquisita al protocollo dell'Ente al n. 2130 del 26 aprile 2023;

- con Determinazione Dirigenziale EGAS n. 120 del 10 maggio 2023 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in argomento e contestualmente è stata disposta, ai sensi dell'art. 12 del DPR n. 327/2001, la pubblica utilità dell'opera pubblica in oggetto;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale di Castelsardo n. 42 del 27 settembre 2023 è stata adottata la variante urbanistica al Programma di Fabbricazione Comunale finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale di Castelsardo n. 21 del 17 luglio 2024 è stata approvata in via definitiva, ai sensi dell'art. 20, comma 15 della LR 45/1989, la variante urbanistica al Programma di Fabbricazione Comunale finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori in oggetto;

- con Determinazione della RAS – Direzione

Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia n. 1259 del 26 agosto 2024 la sopracitata variante urbanistica è stata ritenuta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato;

- l'avviso di approvazione definitiva della suddetta variante urbanistica unitamente alla verifica di coerenza è stato pubblicato sul B.U.R.A.S. n. 45, parte III del 29 agosto 2024 e pertanto la stessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 19 della L.R. 45/1989, il giorno successivo a tale data è entrata in vigore;

- ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 la dichiarazione di pubblica utilità disposta con Determinazione Dirigenziale EGAS n. 120 del 10 maggio 2023 è divenuta efficace al momento dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento a seguito dell'entrata in vigore della variante urbanista al Programma di Fabbricazione del Comune di Castelsardo;

- sono state effettuate le comunicazioni di cui all'art. 17 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, come da documentazione agli atti;

- a seguito di dette comunicazioni ex art. 17 del DPR 327/2001 sono pervenute le seguenti comunicazioni:

• Ditta Casali Alberto, mail del 22/01/2024 acquisita al protocollo Abbanoa al n. 11058 del 23.01.2024 di richiesta di informazioni tecniche riferite alla condotta in progetto, a cui il promotore dell'esproprio ha dato riscontro con nota prot. n. 18769 del 05.02.2024;

• Ditta Azzena Alessandra, mail del 22/01/2024 acquisita al protocollo Abbanoa al n. 15869 del 31.01.2024 integrata con nota di cui al protocollo Abbanoa n. 17519 del 02.02.2024 finalizzata all'aggiornamento delle intestazioni catastali, a cui il promotore dell'esproprio ha dato riscontro con nota prot. n. 17701 del 02.02.2024.

Visto il Decreto Dirigenziale EGAS n. 12 del 25 settembre 2024 con il quale, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata determinata in via urgente dell'indennità di asservimento ed espropriazione ed è stata disposta l'occupazione d'urgenza a favore di Abbanoa S.p.A. degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo – Lu Bagnu" ID 2006-1058.

Rilevato che:

- il sopramenzionato decreto ex art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, con indicati gli immobili oggetto di asservimento/espropriazione e l'indennità offerta, è stato notificato alle ditte interessate come da documentazione acquisita agli atti;

- nelle date 4 e 5 novembre 2024, secondo le modalità di cui all'art. 24 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii, il tecnico Ing. Michele Rubio, incaricato da Abbanoa SpA, ha dato corso all'immissione in possesso degli immobili oggetto di asservimento/esproprio con la redazione, in

contraddittorio, dello stato di consistenza degli stessi;

- così come attestato da Abbanoa S.p.A. con nota prot n. SS/PM/FS/33189/PRO del 25 febbraio 2025, acquisita al protocollo EGAS al n. 1139 del 26 febbraio 2025, integrata da ultimo con nota prot. n. PM/FS/46018/PRO del 17 marzo 2025 (prot. EGAS n. 1513 del 17.03.2025), nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso sono pervenute le seguenti comunicazioni:

o comunicazione del 30 ottobre 2024 di accettazione dell'indennità di Pini Lorenza. Accettazione accolta;

o comunicazione del 12 novembre 2024 di accettazione dell'indennità di Sini Riccardo. Accettazione accolta;

o comunicazione acquisita al protocollo Abbanoa al n. 168228 del 29 ottobre 2024 di accettazione dell'indennità di Berretta Annalisa. Accettazione accolta;

o comunicazione acquisita al protocollo Abbanoa al n. 168221 del 29 ottobre 2024 di accettazione dell'indennità di Berretta Gianfranco. Accettazione accolta;

o comunicazione acquisita al protocollo Abbanoa al n. 168213 del 29 ottobre 2024 di accettazione dell'indennità di Tocco Teresa. Accettazione accolta;

o comunicazione acquisita al protocollo Abbanoa al n. 187113 del 27 novembre 2024 di accettazione dell'indennità di o Lepori Martino e Mela Giuseppina. Accettazione accolta.

Rilevato altresì che:

- nei trenta giorni successivi dall'immissione in possesso, come comunicato dal promotore dell'asservimento Abbanoa SpA con nota prot. n. PM/FS/2051/PRO del 8 gennaio.2025 (prot. EGAS n. 60 del 08.01.2025) successivamente integrata con nota prot. n. PM/FS/11733/PRO del 22 gennaio 2025 (prot. EGAS n. 423 del 22.01.2025), è pervenuta la comunicazione di rifiuto dell'indennità offerta e contestuale richiesta di avvalersi del procedimento di stima previsto dall'art. 21 del DPR n. 327/2001 da parte di Lorenzoni Giuseppe erede del de cuius Lorenzoni Gavino, intestatario catastale del mappale 167, foglio 15 del Comune di Castelsardo, nominando quale tecnico di fiducia, ai fini della costituzione della commissione ex art. 21, comma 3 del DPR n. 327/2001 il dott. agr. Daniele Giovanni Battista Berardo;

- il procedimento ex art. 21 del DPR n. 327/2001 finalizzato alla determinazione dell'indennità dovuta a Lorenzoni Giuseppe erede del de cuius Lorenzoni Gavino per l'espropriazione del mappale 167, foglio 15 del Comune di Castelsardo, è attualmente in corso.

Dato atto che, a norma di quanto disposto dall'art. 20, comma 14 del DPR n. 327/2001, decorsi inutilmente trenta giorni dalla data di notifica dell'atto che determina in via provvisoria l'indennità di asservimento la stessa è da intendersi non concordata

e pertanto ne deve essere disposto il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti.

Vista la nota Abbanoa S.p.A. prot. n. SS/PM/FS/33189/PRO del 25 febbraio 2025, acquisita al protocollo EGAS al n. 1139 del 26 febbraio 2025, integrata da ultimo con nota prot. n. PM/FS/46018/PRO del 17 marzo 2025 (prot. EGAS n. 1513 del 17.03.2025), con la quale il promotore dell'esproprio/asservimento ha presentato istanza per l'autorizzazione ex art. 26 del DPR n. 327/2001 al I deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti, delle indennità di espropriazione ed asservimento non concordate riportate degli allegati:

- "Elenco non accettanti espropri";
- "Elenco non accettanti asservimenti".

Dato atto che le sopracitate indennità sono comprensive dell'indennità di occupazione d'urgenza di cui all'art. 22-bis, comma 5 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327.

Ritenuto pertanto opportuno ordinare, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001, il deposito, presso la Cassa

Depositi e Prestiti delle indennità di asservimento/espropriazione non concordate, comprensive delle relative indennità ex art. 22-bis, comma 5 del DPR n. 327/2001, riportate negli allegati:

- "Elenco non accettanti espropri";
- "Elenco non accettanti asservimenti".

riguardo agli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo – Lu Bagnu" ID 2006-1058.

Visto l'art.158-bis del D.Lgs. 152/2006, come novellato dal D.L. 133/2014, recante "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante", il quale al comma 3 stabilisce che l'ente di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei costituisce autorità espropriante per la realizzazione degli interventi".

Visto l'art 26 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm.ii recante "Pagamento o deposito dell'indennità provvisoria".

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'articolo 107, regolante funzioni e responsabilità della dirigenza.

Determina

Di considerare la premessa come parte integrante della presente determinazione.

Di ordinare, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001, il deposito, presso la Cassa Depositi e Prestiti, delle indennità di asservimento/esproprio non concordate, comprensive delle relative indennità ex art. 22-bis, del DPR n. 327/2001, riportate negli allegati:

- "Elenco non accettanti espropri";

- "Elenco non accettanti asservimenti".

riguardo agli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo – Lu Bagnu" ID 2006-1058.

Di disporre che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto dello stesso venga pubblicato, a cura del soggetto promotore dell'espropriazione e dell'asservimento Abbanoa S.p.A., sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare. Decorso 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni da terzi, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Di esprimere, ai sensi del comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere.

Di dare atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento dell'Ente.

Di dare atto altresì che la presente Determinazione non comporta impegno di spesa e pertanto la stessa è immediatamente esecutiva.

Di trasmettere copia della presente determinazione, corredata dell'attestazione di copertura finanziaria, al Servizio Affari Istituzionali per gli adempimenti di competenza.

Di trasmettere copia della presente determinazione al promotore dell'espropriazione e dell'asservimento Abbanoa S.p.A. per i successivi provvedimenti di competenza previsti dalla normativa vigente.

A.P.P. e C.G./ Geom. A.Aramini
Il Funzionario di E.Q.
Ing. Giovannino Tanca
Il Dirigente
Ing. Francesca Salis

Allegati:

- "Elenco non accettanti espropri";
- "Elenco non accettanti asservimenti".

I relativi Allegati sono visionabili presso Abbanoa Spa, Via Asproni n. 17, 09123 Cagliari, previo contatto con il geom. Pasquale Madonna tel. 348 6272167 Email: pasquale.madonna@abbanoa.it

ABBANO SPA

**Estratto Espropriazione e servitù di interesse pubblico
Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12
Castelsardo Lu Bagnu. ID 2006-1058. Ordine di
Pagamento delle indennità di asservimento ed esproprio
ai sensi dell'art. 26 D.P.R. n. 327/2001.**

Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna
Area Pianificazione, prog. e controllo del Gestore

Determinazione Dirigenziale n. 57 del 21/03/2025

Il Dirigente

Premesso che:

- con L.R. 4 febbraio 2015, n. 4 il Consiglio Regionale della Sardegna, in attuazione del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 ha istituito l'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna, dotato di personalità giuridica e autonomia organizzativa e patrimoniale, a cui sono attribuite le funzioni di organizzazione territoriale del servizio idrico integrato;

- con L.R. 11 dicembre 2017, n. 25 sono state apportate alcune modifiche alla L.R. 4/2015, tra cui quelle relative alla composizione ed al procedimento di nomina del Comitato Istituzionale d'Ambito;

- con Deliberazione del CIA n. 45 del 2 settembre 2022 si è dato atto dell'insediamento del Comitato Istituzionale d'Ambito costituito ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015 e ss.mm.ii. ed è stato eletto quale Presidente il componente sindaco Fabio Albieri;

- con Determinazione Dirigenziale n. 279 del 31 dicembre 2019 è stata disposta l'assunzione dell'Ing. Francesca Salis in qualità di Dirigente Tecnico per l'Area Pianificazione, Programmazione e Controllo del Gestore, a tempo pieno ed indeterminato, con decorrenza dal 7 gennaio 2020;

- con Determinazione Dirigenziale n. 136 del 31 maggio 2024 è stato conferito all'Ing. Giovannino Tanca l'incarico di E.Q. per tutte le attività ed i procedimenti correlati agli espropri, di competenza dell'unità organizzativa incardinata nell'Area Pianificazione, Programmazione e Controllo del Gestore, per la durata di due anni a far data dal 1 giugno 2024.

Visto lo Statuto dell'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna.

Premesso altresì che:

- il Commissario Governativo per l'Emergenza Idrica in Sardegna ha approvato con Ordinanza 30 settembre 2002, n. 321, il Piano d'Ambito regionale;

- con deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 25 del 29 dicembre 2004 è stato individuato il soggetto affidatario del Servizio Idrico Integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale della Sardegna ed è stato approvato lo schema di Convenzione regolante i rapporti tra l'Autorità d'Ambito e il Gestore;

- in data 30 dicembre 2004 è stata sottoscritta la Convenzione di Servizio (di cui al Rep. A.A.T.O. n. 2/2004) regolante i rapporti tra l'Autorità d'Ambito e il Gestore del Servizio Idrico Integrato;

- in data 22 febbraio 2012, è stata sottoscritta tra l'Autorità d'Ambito e il Gestore del Servizio Idrico Integrato la Convenzione di Servizio aggiornata (di cui al Rep. A.A.T.O. n. 9/2012);

- in data 7 luglio 2022, è stata sottoscritta tra l'Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna e il Gestore del Servizio Idrico Integrato la Convenzione di Servizio ulteriormente aggiornata (Rep. EGAS n. 55/2022).

Considerato che:

- con Deliberazione dell'Assemblea dell'Autorità d'Ambito n. 6 del 2 aprile 2004 è stato approvato il Programma Operativo Triennale 2004-2006, stralcio annualità 2004;

- con Deliberazione del Commissario Straordinario AATO n. 20 del 4 marzo 2010 è stato approvato il prospetto di rimodulazione degli interventi dei Programmi Operativi Triennali 2005-2007 e 2006-2008;

- con Deliberazione del Commissario n. 123 del 11 novembre 2010 è stata approvata la rimodulazione degli interventi previsti nei POT 2004, 2005 e 2006;

- fra gli interventi appartenenti al citato POT 2004-2006, stralcio annualità 2006, è inserita l'opera pubblica denominata "Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo – Lu Bagnu" ID 2006-1058, per la quale è stato accordato un finanziamento pubblico pari a € 12.200.000,00;

- con Determinazione del Presidente EGAS n. 29 del 26 giugno 2015 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento in oggetto;

- in fase di redazione del progetto definitivo vi sono state delle significative variazioni dovute sia all'intervenuta mutazione del quadro normativo, sia all'aggiornamento dei prezzi al vigente prezzario regionale di riferimento nonché alla riprogettazione del depuratore secondo tecnologie più compatte rispetto a quelle previste in origine;

- alla luce delle suddette modifiche il finanziamento originariamente previsto non è risultato sufficiente e pertanto è stata inoltrata proposta di inserimento dell'intervento in oggetto fra quelli da ammettere a finanziamento con fondi da PNRR;

- fra le proposte progettuali ammissibili a finanziamento nell'ambito dell'Investimento 4.4 del PNRR, di cui al Decreto Ministeriale n. 262 del 8 agosto 2023, allegato alla presente, è inserito l'intervento in oggetto, a favore del quale sono stati programmati € 12.300.000,00 ad integrazione del finanziamento già disponibile.

Dato atto che:

- per la realizzazione dell'opera pubblica in argomento si rende indispensabile espropriare ed asservire aree di proprietà privata ricorrendo al

procedimento di espropriazione ed asservimento per pubblica utilità;

- è stato effettuato l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 e per la dichiarazione della pubblica utilità ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, come da documentazione agli atti;

- a seguito delle suddette comunicazioni di avvio del procedimento ex artt. 11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 non sono pervenute opposizioni di terzi, così come attestato dal responsabile del procedimento espropriativo geom. Graziano Mossa con nota prot. n. 64928 del 21 aprile 2023 e acquisita al protocollo dell'Ente al n. 2130 del 26 aprile 2023;

- con Determinazione Dirigenziale EGAS n. 120 del 10 maggio 2023 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in argomento e contestualmente è stata disposta, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, la pubblica utilità dell'opera pubblica in oggetto;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale di Castelsardo n. 42 del 27 settembre 2023 è stata adottata la variante urbanistica al Programma di Fabbricazione Comunale finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori in oggetto;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale di Castelsardo n. 21 del 17 luglio 2024 è stata approvata in via definitiva, ai sensi dell'art. 20, comma 15 della L.R. 45/1989, la variante urbanistica al Programma di Fabbricazione Comunale finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori in oggetto;

- con Determinazione della RAS – Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia n. 1259 del 26 agosto 2024 la sopracitata variante urbanistica è stata ritenuta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato;

- l'avviso di approvazione definitiva della suddetta variante urbanistica unitamente alla verifica di coerenza è stato pubblicato sul BURAS n. 45, parte III del 29 agosto 2024 e pertanto la stessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 19 della L.R. 45/1989, il giorno successivo a tale data è entrata in vigore;

- ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 la dichiarazione di pubblica utilità disposta con Determinazione Dirigenziale EGAS n. 120 del 10 maggio 2023 è divenuta efficace al momento dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento a seguito dell'entrata in vigore della variante urbanistica al Programma di Fabbricazione del Comune di Castelsardo;

- sono state effettuate le comunicazioni di cui all'art. 17 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, come da

documentazione agli atti;

- a seguito di dette comunicazioni ex art. 17 del D.P.R. 327/2001 sono pervenute le seguenti comunicazioni:

- Ditta Casali Alberto, mail del 22/01/2024 acquisita al protocollo Abbanoa al n. 11058 del 23.01.2024 di richiesta di informazioni tecniche riferite alla condotta in progetto, a cui il promotore dell'esproprio ha dato riscontro con nota prot. n. 18769 del 05.02.2024;

- Ditta Azzena Alessandra, mail del 22/01/2024 acquisita al protocollo Abbanoa al n. 15869 del 31.01.2024 integrata con nota di cui al protocollo Abbanoa n. 17519 del 02.02.2024 finalizzata all'aggiornamento delle intestazioni catastali, a cui il promotore dell'esproprio ha dato riscontro con nota prot. n. 17701 del 02.02.2024.

Visto il Decreto Dirigenziale EGAS n. 12 del 25 settembre 2024 con il quale, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata determinata in via urgente dell'indennità di asservimento ed espropriazione ed è stata disposta l'occupazione d'urgenza a favore di Abbanoa S.p.A. degli immobili necessari per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo – Lu Bagnu" ID 2006-1058.

Rilevato che:

- il sopramenzionato decreto ex art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, con indicati gli immobili oggetto di asservimento/espropriazione e l'indennità offerta, è stato notificato alle ditte interessate come da documentazione acquisita agli atti;

- nelle date 4 e 5 novembre 2024, secondo le modalità di cui all'art. 24 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii, il tecnico Ing. Michele Rubio, incaricato da Abbanoa SpA, ha dato corso all'immissione in possesso degli immobili oggetto di asservimento/esproprio con la redazione, in contraddittorio, dello stato di consistenza degli stessi;

- così come attestato da Abbanoa S.p.A. con nota prot n. SS/PM/FS/33189/PRO del 25 febbraio 2025, acquisita al protocollo EGAS al n. 1139 del 26 febbraio 2025, integrata da ultimo con nota prot. n. PM/FS/46018/PRO del 17 marzo 2025 (prot. EGAS n. 1513 del 17.03.2025), nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso sono pervenute le seguenti comunicazioni:

- comunicazione del 30 ottobre 2024 di accettazione dell'indennità di Pini Lorenza. Accettazione accolta;

- comunicazione del 12 novembre 2024 di accettazione dell'indennità di Sini Riccardo. Accettazione accolta;

- comunicazione acquisita al protocollo Abbanoa al n. 168228 del 29 ottobre 2024 di accettazione dell'indennità di Berretta Annalisa. Accettazione accolta;

- comunicazione acquisita al protocollo Abbanoa al n. 168221 del 29 ottobre 2024 di accettazione

dell'indennità di Berretta Gianfranco. Accettazione accolta;

- comunicazione acquisita al protocollo Abbanoa al n. 168213 del 29 ottobre 2024 di accettazione dell'indennità di Tocco Teresa. Accettazione accolta;

- comunicazione acquisita al protocollo Abbanoa al n. 187113 del 27 novembre 2024 di accettazione dell'indennità di Lepori Martino e Mela Giuseppina. Accettazione accolta.

Rilevato altresì che:

- nei trenta giorni successivi dall'immissione in possesso, come comunicato dal promotore dell'asservimento Abbanoa SpA con nota prot. n. PM/FS/2051/PRO del 8 gennaio 2025 (prot. EGAS n. 60 del 08.01.2025) successivamente integrata con nota prot. n. PM/FS/11733/PRO del 22 gennaio 2025 (prot. EGAS n. 423 del 22.01.2025), è pervenuta la comunicazione di rifiuto dell'indennità offerta e contestuale richiesta di avvalersi del procedimento di stima previsto dall'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 da parte di Lorenzoni Giuseppe erede del de cuius Lorenzoni Gavino, intestatario catastale del mappale 167, foglio 15 del Comune di Castelsardo, nominando quale tecnico di fiducia, ai fini della costituzione della commissione ex art. 21, comma 3 del D.P.R. n. 327/2001 il dott. agr. Daniele Giovanni Battista Berardo;

- il procedimento ex art. 21 del D.P.R. n. 327/2001 finalizzato alla determinazione dell'indennità dovuta a Lorenzoni Giuseppe, erede del de cuius Lorenzoni Gavino, per l'espropriazione del mappale 167, foglio 15 del Comune di Castelsardo, è attualmente in corso.

Dato atto che, ai proprietari che hanno condiviso l'indennità offerta ed hanno trasmesso, ai sensi dell'art. 20, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001, idonea documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, spetta l'intera somma dell'indennità offerta.

Vista la nota Abbanoa S.p.A. prot. n. SS/PM/FS/33189/PRO del 25 febbraio 2025, acquisita al protocollo EGAS al n. 1139 del 26 febbraio 2025, integrata da ultimo con nota prot. n. PM/FS/46018/PRO del 17 marzo 2025 (prot. EGAS n. 1513 del 17.03.2025), con la quale il promotore dell'esproprio/asservimento ha presentato istanza per l'autorizzazione ex art. 26 del DPR n. 327/2001 al pagamento delle indennità di asservimento/espropriazione concordate riportate nell'allegato "Elenco accettanti".

Dato atto che le sopracitate indennità sono comprensive dell'indennità di occupazione d'urgenza di cui all'art. 22-bis, comma 5 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327.

Ritenuto pertanto opportuno ordinare, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, il pagamento agli aventi diritto delle indennità di asservimento/espropriazione concordate, comprensive

delle relative indennità ex art. 22-bis, comma 5 del D.P.R. n. 327/2001, riportate nell'allegato nell'allegato "Elenco accettanti", riguardo agli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo – Lu Bagnu" ID 2006-1058.

Visto l'art.158-bis del D.Lgs. 152/2006, come novellato dal D.L. 133/2014, recante "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante", il quale al comma 3 stabilisce che l'ente di governo degli ambiti o bacini territoriali ottimali e omogenei costituisce autorità espropriante per la realizzazione degli interventi".

Visto l'art 26 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm.ii recante "Pagamento o deposito dell'indennità provvisoria".

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare l'articolo 107, regolante funzioni e responsabilità della dirigenza.

Determina

Di considerare la premessa come parte integrante della presente determinazione.

Di ordinare, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, il pagamento, agli aventi diritto, delle indennità di asservimento/esproprio concordate, comprensive delle relative indennità ex art. 22-bis, del D.P.R. n. 327/2001, riportate nell'allegato "Elenco accettanti" riguardo agli immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di Adeguamento schema fognario depurativo n. 11-12 Castelsardo – Lu Bagnu" ID 2006-1058.

Di disporre che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto dello stesso venga pubblicato, a cura del soggetto promotore dell'espropriazione e dell'asservimento Abbanoa S.p.A., sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare. Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni da terzi, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Di esprimere, ai sensi del comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa posta in essere.

Di dare atto che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento dell'Ente.

Di dare atto altresì che la presente Determinazione non comporta impegno di spesa e pertanto la stessa è

immediatamente esecutiva.

Di trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Affari Istituzionali per gli adempimenti di competenza.

Di trasmettere copia della presente determinazione al promotore dell'espropriazione e dell'asservimento Abbanoa S.p.A. per i successivi provvedimenti di competenza previsti dalla normativa vigente.

A.P.P. e C.G./ Geom. A.Aramini
Il Funzionario di E.Q.
Ing. Giovannino Tanca
Il Dirigente
Ing. Francesca Salis

Allegati:

- "Elenco accettanti"

I relativi Allegati sono visionabili presso Abbanoa Spa, Via Asproni n. 17, 09123 Cagliari, previo contatto con il geom. Pasquale Madonna tel. 348 6272167 Email: pasquale.madonna@abbanoa.it

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Comune di Loiri Porto San Paolo

Piano urbanistico e territoriale

Variante semplificata ai P. di L., ai sensi dell'art. 6 comma 2.6 della Norme di Attuazione del P.U.C. e dell'articolo 21, comma 2-Bis della L.R. n. 45/1989. Variante Progetto Guida comparti : Cb8 (lotti 5,6,10) - Enas e Cb3 (Lotto 1) - Azzani.

Comune di Loiri Porto San Paolo

Il Responsabile dell'Area Urbanistica

ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 della Legge regionale del 22 dicembre 1989, n.45, rende noto che, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 14 Marzo 2025, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Variante semplificata ai P. di L. Progetti Guida comparti : Cb8 (lotti 5,6,10) - Enas e Cb3 (Lotto 1) - Azzani, ai sensi dell'art. 6 comma 2.6 della Norme di Attuazione del P.U.C. e dell'articolo 21 comma 2-bis della L.R. n. 45/1989.

Detta deliberazione e gli elaborati relativi alla Variante sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Ing. Simona Lepori

Comune di Quartucciu

Piano urbanistico e territoriale

Cambio di destinazione d'uso da servizi strettamente connessi alla residenza a residenza di parte della volumetria da realizzare nel lotto n. 1 del Piano di Lottizzazione "Eredi Sarritzu" (fg. 9 mapp. 3172-3219-3223).

Comune di Quartucciu

Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio

Rende noto

Che, ai sensi dell'art. 11 comma 2-bis della L.R. n.23/1985, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 25.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stata accolta l'istanza per il cambio di destinazione d'uso da servizi strettamente connessi alla residenza a residenza di parte della volumetria da realizzare nel lotto n. 1 del Piano di Lottizzazione "Eredi Sarritzu" (fg. 9 mapp. 3172-3219-3223);

che gli atti sono consultabili presso la segreteria del Comune e nella sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune al seguente link: <https://www.comune.quartucciu.ca.it/ente/trasparenza/15146>

Il Responsabile del Settore
Ing. Claudia Melis

Comune di Sanluri

Piano urbanistico e territoriale

Adozione preliminare variante al P.U.C. di Sanluri per modifica art. 2.6. Zone G - Servizi Pubblici e di interesse generale - Sottozona G7 - Attività ricettiva, delle norme di attuazione del P.U.C.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 30 della L.R. 22/12/1989, n. 45 e ss.mm.ii.

Avvisa

che con Deliberazione del Consiglio Comunale numero 9 del 06/02/2025 è stata adottata la variante urbanistica non sostanziale al P.U.C. ai sensi dell'art. 20, comma 28 della L.R. 22/12/1989, n. 45 e ss.mm.ii. per "modifica art. 2.6. Zone G - Servizi Pubblici e di interesse generale - Sottozona G7 - Attività ricettiva, delle norme di attuazione del P.U.C.".

Detta Deliberazione ed i relativi allegati sono depositati a libera visione presso la Segreteria del Comune e pubblicati sul sito web istituzionale (www.comune.sanluri.su.it/amministrazione-

trasp/pianificazione-e-governo-del-territorio).

Ai sensi dell'art. 20, comma 31 della L.R. 22/12/1989, n. 45 e ss.mm.ii., entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras, chiunque può prendere visione della variante e presentare osservazioni in forma scritta al protocollo comunale, indirizzate al Servizio Tecnico, Via Carlo Felice 201 - Sanluri, PEC: protocollo@pec.comune.sanluri.su.it.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Ignazio Pittiu

Comune di Uta

Piano urbanistico e territoriale

Approvazione della variante non sostanziale al Piano di Lottizzazione "Serra e più - Comparto D1" – Lotto 12, ai sensi dell'art. 21, comma 2 bis, L.R. 45/1989.

Comune di Uta

Il Responsabile dell'Area Urbanistica e Edilizia Privata

Ai sensi del comma 2 bis dell'art. 21
della L.R. 22.12.1989, n. 45 e s.m.i.

Rende noto

che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 17.03.2025, esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, della L. 267/2000, è stata approvata la variante non sostanziale al Piano di Lottizzazione Residenziale "Serra e più - Comparto D1" presentata dalla Sig.ra M. Serra.

Il Responsabile dell'Area
Ing. Marco De Martini

Comune di Villacidro

Piano urbanistico e territoriale

Variante ai Piani di Zona n. 1 e n. 2 in località Campusantu, Corterisoni e Gutturu Abis.

Comune di Villacidro
Provincia Sud Sardegna

Il Responsabile del Servizio Tutela del Paesaggio
Urbanistica Edilizia Pubblica Privata

Ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 45/89

Rende noto

che con deliberazione del C.C. n. 01 del 21/02/2025, pubblicata all'Albo Pretorio dal 28/02/2025 al 15/03/2025, è stata approvata in via definitiva la variante ai Piani di Zona n. 1 e n. 2 in località

Campusantu, Corterisoni e Gutturu Abis,

Avvisa

che il piano di cui sopra entrerà in vigore dal giorno di pubblicazione del presente avviso nel BURAS.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Francesco Pisano

Comune di Villanovaforru

Piano urbanistico e territoriale

Approvazione variante Piano Urbanistico.

Comune di Villanovaforru

Provincia del Sud Sardegna

Il Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della L.R. 22.12.1989 n. 45 e successive modifiche e integrazioni, rende noto che la variante al Piano Urbanistico Comunale adottata con atto C.C. n. 19 del 26.09.2024 è stata definitivamente approvata con atto C.C. n. 2 del 20.02.2025, esecutiva ai sensi di legge.

La suddetta delibera, unitamente ai relativi allegati, è pubblicata nel sito internet istituzionale del Comune <http://www.comune.villanovaforru.su.it/>.

Il funzionario responsabile
Geom. Antonello Rossi

Vari

Altri atti

e-distribuzione

Comunicato

Linea M.T. aerea e in cavo sotterraneo per spostamento impianto e rimozione linea aerea nel Comune di Musei (SU) (Rif. AUT_57885987).

E-distribuzione

Macro Area Nord Ovest - Area Operativa Regionale
Sardegna - Programmazione e Gestione Lavori

La sottoscritta e-distribuzione - Area Operativa Regionale Sardegna - Programmazione e Gestione Lavori, C.F. 05779711000 - P.I. 1584456100,

Visto l'art. 111 del T.U. di leggi sulle acque e sugli impianti elettrici n. 1775 dell'11/12/1933 e l'art. 4 L.R. n. 43/89

Rende noto

di aver presentato, alla Provincia Sud Sardegna domanda tendente a ottenere, a norma del T.U. n. 1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, nonché della L.R. n. 43/89, per l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio provvisorio di:

Linea M.T. aerea e in cavo sotterraneo per spostamento impianto e rimozione linea aerea nel Comune di Musei (SU) (Rif. AUT_57885987).

Il responsabile del procedimento è la Provincia Sud Sardegna alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art. 112 del T.U. succitato e dell'art. 4 L.R. n. 43/89, le eventuali opposizioni e osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da e-distribuzione – Macro Area Nord Ovest - Area Operativa Regionale Sardegna - Programmazione e Gestione Lavori, la documentazione relativa alla progettazione dell'impianto in argomento è depositata presso Macro Area Nord Ovest - Area Operativa Regionale Sardegna - Programmazione e Gestione Lavori - Autorizzazioni e Patrimonio Industriale, Piazza Deffenu, 1 - 09125 Cagliari (CA), al quale ci si dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Casu Silvio
Un Procuratore

e-distribuzione

Comunicato

Sostituzione fabbricato cabina di trasformazione MT/BT MURTECANNA con nuova cabina secondaria prefabbricata Standard Box e nuovo tratto di linea in cavo interrato MT, nel Comune di Guspini (Rif. AUT_60567967).

E-distribuzione

Macro Area Nord Ovest - Area Operativa Regionale Sardegna - Programmazione e Gestione Lavori

La sottoscritta e-distribuzione - Area Operativa Regionale Sardegna - Programmazione e Gestione Lavori, C.F.05779711000 - P.I. 1584456100,

Visto l'art. 111 del T.U. di leggi sulle acque e sugli impianti elettrici n. 1775 dell'11/12/1933 e l'art. 4 L.R. n. 43/89

Rende noto

di aver presentato, alla Provincia Sud Sardegna domanda tendente a ottenere, a norma del T.U. n. 1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, del decreto 327 del 08/06/2001 per l'acquisizione del vincolo preordinato all'esproprio nonché della L.R. n. 43/89, per l'autorizzazione alla costruzione e

all'esercizio provvisorio di:

sostituzione fabbricato cabina di trasformazione MT/BT MURTECANNA con nuova cabina secondaria prefabbricata Standard Box e nuovo tratto di linea in cavo interrato MT, il cui tracciato interessa il Comune di Guspini (Rif. AUT_60567967).

Il responsabile del procedimento è la Provincia Sud Sardegna alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art. 112 del T.U. succitato e dell'art. 4 L.R. n. 43/89, le eventuali opposizioni e osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da e-distribuzione – Macro Area Nord Ovest - Area Operativa Regionale Sardegna - Programmazione e Gestione Lavori, la documentazione relativa alla progettazione dell'impianto in argomento è depositata presso Macro Area Nord Ovest - Area Operativa Regionale Sardegna - Programmazione e Gestione Lavori - Autorizzazioni e Patrimonio Industriale, Piazza Deffenu, 1 - 09125 Cagliari (CA), al quale ci si dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Silvio Casu
Un Procuratore

e-distribuzione

Comunicato

Domanda di autorizzazione ai sensi della L.R. 43/89 per la costruzione ed all'esercizio provvisorio per la realizzazione di una nuova linea in cavo interrato MT in collegamento tra due C.S. esistenti in Località Monteoro nel Comune di Sassari (SS) Rif AUT_60587832.

E-distribuzione Spa

Area Regionale Sardegna –
Programmazione e Gestione Lavori

A.P.I. Sardegna

La sottoscritta e-distribuzione Spa C.F. - P.I. 15844561009, visto l'art. 111 del T.U. di leggi sulle acque e sugli impianti elettrici n. 1775 dell'11/12/1933 e l'art. 4 L.R. n. 43/89

Rende noto

di aver presentato, alla Provincia di Sassari, domanda tendente ad ottenere, a norma del T.U. n. 1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, del decreto 327 del 08/06/2001, nonché della L.R. n. 43/89, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio provvisorio per la realizzazione di una nuova linea in cavo interrato MT in collegamento tra due C.S. esistenti in Località Monteoro nel Comune di Sassari (SS) – Rif AUT_60587832.

Il responsabile del procedimento è la Provincia di Sassari, alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art. 112 del T.U. succitato e dell'art. 4 L.R. n. 43/89, le eventuali opposizioni ed osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da e-distribuzione Spa - Area Regionale Sardegna – P.G.L. – A.P.I. Sardegna, la documentazione relativa alla progettazione dell'impianto in argomento è depositata presso l'Ufficio omonimo della Sede di Cagliari, Piazza Deffenu 1, al quale ci si dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Silvio Casu
Un Procuratore

e-distribuzione

Comunicato

Linea MT/BT e cabina di Trasformazione MT/BT per fornitura Turris Cos. Srl Loc. s'Utturu e s'Olia - Comune di Tertenia (AUT_60567551).

E-Distribuzione Spa

Area Regionale Sardegna –
Programmazione e Gestione Lavori

A.P.I. Sardegna

La sottoscritta E-Distribuzione Spa C.F. - P.I. 15844561009, visto l'art. 111 del T.U. di leggi sulle acque e sugli impianti elettrici n. 1775 dell'11/12/1933 e l'art. 4 L.R. n. 43/89

Rende noto

di aver presentato, alla Provincia di Nuoro, domanda tendente ad ottenere, a norma del T.U. n. 1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, del decreto 327 del 08/06/2001 nonché della L.R. n. 43/89, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio provvisorio di:

Linea MT/BT e cabina di Trasformazione MT/BT per fornitura Turris Cos. Srl

Loc. s'Utturu e s'Olia - Comune di Tertenia (AUT_60567551) avente le seguenti caratteristiche:

- Linea MT interrata in Alluminio ad elica visibile m. 555

- Linea BT interrata in Alluminio ad elica visibile m. 306

- Cabina di trasformazione tipo BOX UE

Il responsabile del procedimento è la Provincia di Nuoro, alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art. 112 del T.U. succitato e dell'art. 4 L.R. n. 43/89, le eventuali opposizioni ed osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da E-Distribuzione Spa - Area Regionale Sardegna – P.G.L. – A.P.I. Sardegna, la documentazione relativa alla progettazione dell'impianto in argomento è depositata presso l'Ufficio omonimo della Sede di Olbia, viale A. Moro 51, al quale ci si dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Silvio Casu
Un Procuratore

e-distribuzione

Comunicato

Linea MT/BT e cabina di Trasformazione MT/BT per fornitura Marbo S.r.l. Via Libia Z.I. Comune di Olbia (AUT_60570421).

E-Distribuzione Spa

Area Regionale Sardegna –
Programmazione e Gestione Lavori

A.P.I. Sardegna

La sottoscritta E-Distribuzione Spa C.F. - P.I. 15844561009, visto l'art. 111 del T.U. di leggi sulle acque e sugli impianti elettrici n. 1775 dell'11/12/1933 e l'art. 4 L.R. n. 43/89

Rende noto

di aver presentato, alla Provincia di Sassari, domanda tendente ad ottenere, a norma del T.U. n. 1775 dell'11/12/1933, del D.P.R. n. 342 del 18/03/1965, del decreto 327 del 08/06/2001 nonché della L.R. n. 43/89, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio provvisorio di:

Linea MT/BT e cabina di Trasformazione MT/BT per fornitura Marbo S.r.l. Via Libia Z.I. comune di Olbia (AUT_60570421) avente le seguenti caratteristiche:

- Linea MT interrata in Alluminio ad elica visibile m. 49

- Cabina di trasformazione tipo BOX UE

Il responsabile del procedimento è la Provincia di Sassari, alla quale dovranno essere trasmesse, entro trenta giorni dalla data della presente pubblicazione ai sensi dell'art. 112 del T.U. succitato e dell'art. 4 L.R. n. 43/89, le eventuali opposizioni ed osservazioni alla costruzione dell'impianto in oggetto.

La costruzione dell'impianto è stata proposta da E-Distribuzione Spa - Area Regionale Sardegna – P.G.L. – A.P.I. Sardegna, la documentazione relativa alla progettazione dell'impianto in argomento è depositata presso l'Ufficio omonimo della Sede di Olbia, viale A. Moro 51, al quale ci si dovrà rivolgere per la visione degli atti.

Silvio Casu
Un Procuratore

Informazioni agli utenti

A partire dal 1° aprile 2012, il Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS) è pubblicato esclusivamente in forma digitale, a seguito delle disposizioni della legge n. 69/2009 integrata dalla legge n. 25/2010, con le quali vengono meno gli obblighi di pubblicazione cartacea degli atti, intendendosi assolti dalla pubblicazione digitale

Da tale data, è venuta pertanto meno ogni forma di abbonamento.

La consultazione del BURAS sul sito internet della Regione è libera e gratuita, nel rispetto dei principi di autenticità, integrità degli atti e conservazione dei documenti ai sensi del d.lgs. n. 82/2005 - Codice dell'Amministrazione digitale - e dell'art. 32 della legge 69/2009, con effetto di pubblicità legale delle leggi regionali, dei regolamenti e di tutti gli atti in esso pubblicati.

Il Bollettino è istituito dalla legge regionale n. 3 del 1° febbraio 2012 (Pubblicata nel Bollettino ufficiale della Regione Sardegna n. 7 del 16 febbraio 2012). All'art. 5, sono indicate le modalità e i termini di pubblicazione. La pubblicazione degli atti nel BURAS ha valore legale (art. 1, commi 3 e 4).

Il BURAS è pubblicato il giovedì di ogni settimana. In caso di urgenza o necessità è prevista la pubblicazione di edizioni extra (esclusa la Parte III) in qualunque altro giorno.

Avvisi agli inserzionisti

La pubblicazione di atti, avvisi e comunicati avviene, di norma, entro quindici giorni dalla ricezione della richiesta di pubblicazione. Per inserzioni complesse o particolarmente voluminose i termini devono essere concordati con la Redazione.

I testi degli atti da pubblicare devono pervenire alla Redazione esclusivamente tramite il servizio telematico che è disponibile attraverso accesso riservato al portale <http://buras.regione.sardegna.it>

Modalità di pubblicazione e costi di inserzione

- la pubblicazione è effettuata di norma nel testo integrale. il richiedente è tenuto a specificare la normativa che prescrive la pubblicazione;
- la pubblicazione per estratto è eseguita solo su istanza, e previa predisposizione del testo in tale forma, da parte del soggetto richiedente;
- la pubblicazione degli atti di enti o amministrazioni prevista obbligatoriamente per disposizione normativa o regolamentare è effettuata senza oneri per i richiedenti. Anche in tale ipotesi è necessario indicare la norma che la rende obbligatoria;
- la procedura telematica determina, nelle ipotesi di pubblicazione non obbligatoria, durante il caricamento delle inserzioni una stima della spesa. Nel momento in cui la redazione approva la richiesta di pubblicazione viene notificato sia attraverso e-mail sia a sistema l'importo da versare;
- il pagamento va effettuato in forma anticipata rispetto alla pubblicazione
- per le richieste di pubblicazione soggette ad imposta di bollo, dovrà essere trasmesso per email a pres.buras@regione.sardegna.it, in formato digitale e opportunamente firmato, il modulo di annullamento della marca da bollo. Non è consentito il pagamento dell'imposta attraverso la piattaforma PagoPa, in quanto utilizzabile esclusivamente per il pagamento del costo dell'inserzione;
- il calcolo della spesa di pubblicazione è determinato in base al numero complessivo dei caratteri, spazi, simboli di interlinea, ecc. che compongono il testo; è previsto un costo fisso di 5,16 € al quale vanno sommati 0,02 € per ogni carattere, spazio, simbolo di interlinea inserito;
- gli allegati "possono" essere utilizzati per la trasmissione di tabelle, mappe, planimetrie o immagini. La redazione si riserva la possibilità di non accettare contenuti non riconducibili a queste tipologie.
- per i contenuti trasmessi come allegato il costo è proporzionale all'ingombro all'interno della pagina; il costo di una pagina formato A4 è fissato in 30 €.

Pagamenti

Dal 1 marzo 2021 i versamenti relativi alle inserzioni sul BURAS dovranno essere effettuati esclusivamente con pagamento elettronico - pagoPA - collegandosi all'indirizzo: <https://pagopa.regione.sardegna.it>

Gli Enti soggetti al sistema di Tesoreria Unica devono operare esclusivamente con la modalità di pagamento girofondi (L. 27/2012).

Si dà corso alla pubblicazione solo previa trasmissione di copia della attestazione/ricevuta di pagamento alla Presidenza della Regione – Direzione generale della Presidenza – Servizio Comunicazione – Viale Trento 69 – 09123 Cagliari - tramite scansione o immagine leggibile da inviare via e-mail a pres.buras@regione.sardegna.it e notifica a sistema del pagamento, accedendo alla pratica presente nell'Area Servizi "Inserzioni precedenti" e selezionando l'inserzione presente nella sezione "Da pagare"

Prezzo Unitario Fascicolo cartacei

Per la consegna di copie stampate del Bollettino Ufficiale sarà richiesto il prezzo di € 30,00 per fascicoli con numeri di pagine sino a 100. Per fascicoli con numero di pagine superiore è dovuto, in aggiunta al prezzo di € 30,00, l'importo di € 0,15 per ogni pagina in più. I suddetti prezzi non comprendono le spese di spedizione o consegna.

Requisiti formali di testi ed allegati da pubblicare:

- Forma integrale o per estratto (se espressamente richiesto e previa predisposizione del testo in tale forma dall'inserzionista);
- Inserimento nel testo di un unico atto o avviso per volta;
- I documenti allegati (tabelle ed immagini) possono essere composti da più pagine in un unico PDF, o da più immagini in uno dei seguenti formati: JPG, TIFF, PNG; possibilmente a minimo 150 DPI con dimensioni massime A4 (21 x 27 cm).
- Suggerimenti per il contenuto:
- Utilizzo del carattere Arial, corpo 10;
- Carrello di ogni paragrafo impostato "da margine a margine", ovvero senza rientri;
- Impostazione a "zero" della spaziatura prima e dopo ogni paragrafo;
- Interlinea singola;

Contatti

Per maggiori informazioni è possibile consultare i manuali disponibili nella sezione "Documentazione" del sito internet

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti alla Redazione BURAS, ai seguenti contatti:

Redattori: +39 070 606 4436 – 7193 – 6776 **Caporedattore:** +39 070 606 2084 (Parte I-II, III e Supplementi)

Direttore: +39 070 606 2486

ovvero al seguente indirizzo email: pres.buras@regione.sardegna.it