



COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO

(PROVINCIA DI SASSARI – ZONA OMONEGIA DI OLBIA-TEMPIO)

AVVISO SCADENZE REGIME AGEVOLATO IMPOSTA DI SOGGIORNO

Si informano i cittadini, che non risultino titolari di impresa turistico-immobiliare o di strutture ricettive alberghiere o extralberghiere e che adibiscano i propri immobili ad uso abitativo per le locazioni turistiche, che è possibile ricorrere al regime agevolato di gestione dell'Imposta di soggiorno, che consente di pagare *una tantum* la stessa, nella misura di € 140,00 annui e di evitare una serie di adempimenti burocratici, quali la gestione giornaliera delle tariffe dell'imposta, le dichiarazioni mensili nel portale dedicato e i versamenti mensili della stessa.

Coloro che hanno già aderito al regime agevolato, in assenza di modifiche inerenti il numero di immobili posseduti o il passaggio al regime ordinario, non devono presentare alcuna dichiarazione, ma dovranno limitarsi ad effettuare il **pagamento forfettario di € 140,00 entro il 30 giugno di ciascun anno.**

Coloro che posseggono nuovi immobili o che ancora non hanno effettuato la dichiarazione in ordine alla destinazione degli stessi, sono tenuti a presentare quest'ultima utilizzando il modulo allegato. I relativi proprietari potranno effettuare **l'opzione per il regime agevolato entro il 31 marzo o comunque nel periodo eventualmente successivo in cui decidono di destinare l'immobile alla ricezione turistica.** In tali casi il pagamento forfettario di € 140,00 dovrà essere effettuato entro il 30 giugno di ciascun anno o contestualmente alla presentazione della dichiarazione, se questa avviene in data successiva al 30 giugno.

Si ricorda che il mancato pagamento dell'imposta di soggiorno da parte di coloro che utilizzano i propri immobili per la ricezione turistica è soggetto all'applicazione delle sanzioni previste dalla legge e dal regolamento comunale in materia.

Il Responsabile del Servizio Tributi

Dott. Gianluca Cocco