



# **COMUNE DI LOIRI PORTO SAN PAOLO**

***PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO***  
**AREA ECONOMICO-FINANZIARIA**  
**SERVIZIO TRIBUTI**

## **AVVISO**

### **FABBRICATI CATEGORIA D/10**

Si informano i Contribuenti possessori di immobili di categoria D/10 che per beneficiare dell'esenzione dell'IMU, prevista da dicembre 2013, non è sufficiente che l'immobile sia classificato nella categoria D/10, ma è indispensabile che il fabbricato presenti i requisiti di ruralità prescritti dall'art. 9, comma 3-bis del D.L. 133/1994, convertito con modificazioni dalla L. 133/1994.

Sostanzialmente deve trattarsi di immobili posseduti da Imprenditori agricoli e strumentali alle attività di coltivazione del fondo, selvicoltura, allevamento di animali e attività connesse.

A tal fine, il servizio tributi attiverà i controlli per verificare la sussistenza dei requisiti di ruralità degli immobili classificati in categoria D10.

Si invitano pertanto i Contribuenti che non hanno tali requisiti ad effettuare le dovute variazioni catastali e a provvedere al pagamento dell'IMU sulla base della nuova categoria assegnata dall'Agenzia delle entrate, provvedendo, altresì, a regolarizzare eventualmente l'IMU pregressa.

**Il Responsabile del Servizio Tributi**  
**F.to Dott. Gianluca Cocco**